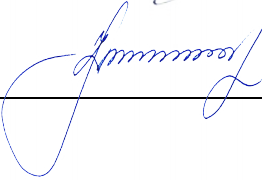


Statytojas (Užsakovas)	LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS MEDICINOS CENTRAS, ŽYGIMANTŲ G. 8, VILNIUS
Projekto Nr.	PLP23018-TDP (0 laida)
Projekto pavadinimas	MEDICINOS CENTRO (2D5p) PASTATO ŽYGIMANTŲ G. 8, VILNIUJE, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
Statinio paskirtis	GYDYMO PASKIRTIES PASTATAI (7.12)
Statinio kategorija	YPATINGAS
Statybos rūšis	PAPRASTASIS REMONTAS
Projekto dalis	BENDROJI
Projekto rengimo etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS



PLĖTROS PARTNERIAI

Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122
Tel. 8652 44457
el.p. pavelas@pletrospartneriai.lt

DIREKTORIUS		PAVEL VERBOVIČ
PROJEKTO VADOVAS		ZITA GUDLEVIČIENĖ Atest. Nr. 23290

BENDROSIOS DALIES TURINYS

Eil. Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Psl.	Dokumento pavadinimas
1 – Tekstinė dalis				
1.	PLP23018-TDP-BD	1	1	Antraštinis lapas
2.	PLP23018-TDP-BD-T	1	2	Bylos turinys
3.	PLP23018-TDP-BD-PDŽ	1	3	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis
4.	PLP23018-TDP-BD-BSR	2	4-5	Bendrieji statinio rodikliai
5.	PLP23018-TDP-BD-BAR	19	6-24	Bendrasis aiškinamasis raštas
6.	PLP23018-TDP-BD-BTS	10	25-34	Bendroji techninė specifikacija
7.		2	35-36	Projektavimo techninė užduotis
8.		1	37	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas
9.		1	38	Suderinimo tarp projekto dalių vadovų lentelė
10.		1	39	Atliktų pritarimų suderinimų sąrašas
11.		1	40	Brėžinys. Teritorijos tvarkymo schema.
12.		7	41-47	Specialieji reikalavimai
13.		19	48-66	Pastato energinio naudingumo skaičiavimai

Viso bendrojoje dalyje: 66 lapai

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt			Kompleksas:	
				Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
23290	PV	Zita Gudlevičienė		2023	Objektas:
					Gydymo paskirties pastatai (7.12)
					Bendrosios dalies turinys
LT	Statytojas/Užsakovas:			Žymuo:	Lapas
	Lietuvos Respublikos vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8, Vilnius			PLP23018-TDP-BD.T	Lapų
					0
					1
					1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Bylos pavadinimas	Bylos žyma
1.	Bendroji dalis	PLP23018-TDP-BD
2.	Architektūrinė dalis	PLP23018-TDP-SA
3.	Konstrukcijų dalis	PLP23018-TDP-SK
4.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	PLP23018-TDP-SO
5.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PLP23018-TDP-KS

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p.info@pletrospartneriai.lt		Kompleksas:		
			Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas		
23290	SPV	Z. Gudlevičienė	Objektas:		
			Gydymo paskirties (7.12)		
			Projekto sudėties žiniaraštis		Laida
					0
LT	Statytojas/Užsakovas: Lietuvos Respublikos vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8, Vilnius		Žymuo: PLP23018-TDP-BD.PSŽ		Lapas
					1
				Lapų	
				1	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	8223,00	Esami nesikeičia
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	
II SKYRIUS PASTATAI. GYDYMO PASKIRTIES PASTATAS (unikalus Nr. 1094-0493-0021)			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	vnt.	Darbuotojų sk - 366, lankytojų sk. – iki 1000	
2. Pastato bendrasis plotas prieš modernizavimą.* Pastato bendrasis plotas po modernizavimo.*	m ²	4101,06 4162,40	Pridėjus įstiklintų balkonų plotą
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	2323,75	
4. Pastato tūris prieš modernizavimą.* Pastato tūris po modernizavimo.*	m ³	20027 21904	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	5+mansarda	
6. Pastato aukštis prieš modernizavimą. *	m	18,65	Iki karnizo
7. Energinio naudingumo klasė prieš modernizavimą.* Energinio naudingumo klasė po modernizavimo.*		F B	
8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I (1kat.)	
9. Kiti papildomi pastato rodikliai:			
9.1. Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientai prieš ir po modernizavimo*:	W/ (m ² K)		
Stogas, perdanga: esamas po modernizavimo		0,18 0,18	
Išorinės sienos: esamas po modernizavimo šiaurinis fasadas		0,38 0,21 0,89	

Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Cokolis: esamas po modernizavimo		0,82 0,20	
Rūsio perdanga: esamas po modernizavimo		0,268 0,268	
Langai: esamas po modernizavimo		1,70 ≤0,80	
Durys: esamas po modernizavimo		2,2 ≤1,30	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

Zita Gudlevičienė, atest. Nr. 23290

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 Duomenys apie pastatą

Gydymo paskirties pastato (unikalus Nr. 1094-0493-0021), esančio Žygimantų gatvėje 8, Vilniuje, paprastojo remonto projekto statinio architektūrinė dalis atlikta vadovaujantis projekto technine užduotimi, pastato inventorine byla, ENERGOPASAS (konsultantas A. Strolia) parengtu "Energijos vartojimo audito ataskaita. VRM Medicinos centro 2D5p pastatas. Žygimantų g. 8, Vilnius", LR norminiais reikalavimais ir statybos techniniais reglamentais.

- Norminių dokumentų sąrašas:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
1. LR įstatymai ir nutarimai	
1.1.	LR Statybos įstatymas, Nr. I-1240
1.2.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas, Nr. I-2223
1.3.	LR Žemės įstatymas, Nr. I-446
1.4.	LR Atliekų tvarkymo įstatymas, Nr. VIII-787
1.5.	LR Priešgaisrinės saugos įstatymas, Nr. IX-1225
1.6.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nutarimas, 343
2. Statybos techniniai reglamentai, taisyklės	
2.1.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos dokumentai“
2.2.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
2.3.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
2.4.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
2.5.	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
2.6.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
2.7.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
2.8.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
2.9.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
2.10.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
2.11.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
2.12.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos“

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt		Kompleksas: Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
23290	PV	Zita Gudlevičienė	Objektas: Gydymo paskirties pastatai (7.12)	
			Bendrasis aiškinamasis raštas	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas/Užsakovas: Lietuvos Respublikos vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8, Vilnius		Žymuo:	Lapas
			PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapų
			1	19

	apsauga”
2.13.	STR 2.01.01(4):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga”
2.14.	STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”
2.15.	STR 2.01.01(6):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas”
2.16.	STR 2.01.02:2016 “Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas”
2.17.	STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”
2.18.	STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo”
2.19.	STR 2.01.08:2003 “Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas”
2.20.	STR 2.02.01:2004 “Gyvenamieji pastatai”
2.21.	STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas"
2.22.	STR 2.04.01:2018 “Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys”
2.23.	STR 2.05.03:2003 “Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai”
2.24.	STR 2.05.04:2003 “Poveikiai ir apkrovos”
2.25.	STR 2.05.05:2005 “Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas”
2.26.	STR 2.05.08:2005 “Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos”
2.27.	STR 2.05.08:2005 “Mūrinių konstrukcijų projektavimas”
2.28.	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011
2.29.	LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
3. Higienos normos	
3.1.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
3.2.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
3.3.	HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”
4. Įsakymai	
4.1.	PAGD įsakymas Nr. I-338, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
4.2.	PAGD įsakymas Nr. I-64, „Gyvenamųjų statinių gaisrinės saugos taisyklės”
4.3.	PAGD įsakymas Nr. 64, „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
4.4.	Įsakymas Nr.A1-22/D1-34, „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“
4.5.	Įsakymas Nr. 95, „Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatos“
4.6.	Įsakymas Nr. 102, “Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai.”
4.7.	Įsakymas Nr. A1-331, “Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai”
4.8.	Įsakymas Nr. A1-276, “Mokymo ir žinių darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais tikrinimo bendrųjų nuostatai”
4.9.	Įsakymas Nr. 346, DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”
4.10.	Įsakymas Nr. 522, „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės“

1.1 Bendrieji statinio rodikliai

Bendras plotas:	4101,06 m ²
Pagrindinis plotas:	2323,75 m ²
Užstatytas plotas:	973,00 m ²
Statybos pabaigos metai:	1990 m.
Aukštų skaičius:	5 (yra rūsys ir mansarda)
Šilumos tiekimo sistema:	miesto tinklai

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	0

Šalto vandentiekio sistema:	miesto tinklai
Buitinkų, lietaus nuotekų sistema:	miesto tinklai
Energinio naudingumo klasė esama/projektuojama:	F/B

1.2 Saugomos kultūros vertybės

Pastatas nėra įtrauktas į kultūros vertybių sąrašą (pagal kultūros vertybių registro internetinio žemėlapiu duomenis), tačiau patenka į saugomas teritorijas: Vilniaus senamiestis (un. Nr. 16073); Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (un. Nr. 25504).

Greta ir netoliese pastato esantys saugomi objektai ir teritorijos: vakarinėje pusėje pastatas sublokuotas su Igno Parčevskio namu (un. Nr. 1088), dar toliau į vakarus priblokuotas namas (un. Nr. 27982), į pietvakarius yra namas (un. Nr. 27040), sklypo pietuose – namas (un. Nr. 10656); šiauriau – Neries upė (Natura 2000-BAST).

Istoriniai duomenys

Nagrinėjama pastato dalis buvo suprojektuota pagal tuometinės LTSR Vidaus Reikalų ministerijos ir KŪPT ketvirtojo skyriaus užsakymą. Esamoje vietoje, tuometinėje K. Poželos gatvėje demontuoti pastatai Nr. 14 ir Nr. 16. Buvusių pastatų architektūrą galima vertinti tik pažintiniu požiūriu: pastatas Nr. 16, nebuvo vertingas; taikytas tipiškas priemiesčio užstatymas – keitimai daryti įvairiais laikotarpiais, rekonstruojant ir pritaikant pastatus. Pastatas Nr. 14 turėjo vertingųjų savybių požymių – pasižymėjo gausiu dekoru.

Šio projekto tikslas nėra nustatyti buvusio užstatymo atkūrimo galimybę, dabartinis pastatas pastatytas buvusių pastatų vietoje, juos visiškai demontavus. Statyba užbaigta 1990 metais, pagal architektės S. Počiupienės 1986 metais parengtą projektą (Komunalinio ūkio projektavimo institutas). Vertinant užstatymą – jis kontekstualus ir papildė Žygimantų gatvės išklotinę, neišsiskirdamas iš aplinkinio užstatymo.

Esamos pastato fasadinės sienos iš keraminių plytų, fasadai nutinkuoti gelsvų atspalvių dekoratyviniu teracitiniu tinku ant armatūros tinklo; cokolis – šviesai pilkas. Šiuo metu fasadai nusipurvinę, spalva nupilkėjusi, nurudėjusi, fasadas tvarkytas vietomis skirtingais tinkais. Langų originalių neišlikę – pastato langai pakeisti tamsiai rudais PVC profilio langais; Žygimantų fasado durys pakeistos aliumininėmis stiklintomis durimis, tiap pat tamsiai rudos spalvos. Fasadiniai apskardinimai, lietvamzdžiai buvo metaliniai, cinkuoti, šiuo metu daugumoje pasidengę rudimis. Stogo danga atnaujinta – valcuoto profilio, šviesiai pilkos spalvos RAL 7040.

Apšiltinimo (modernizavimo) projektu numatoma apšiltinti pastato išorines atitvaras, maksimaliai išsaugant esamą pastato vaizdą. Numatomas pastato apšiltinimas sureidžiamas su gretimais pastatais esančiose lietaus sistemos nuvedimo nišose, jose įrengiant plonesnį apšiltinimo sluoksnį, taip suformuojant sklandžią jungtį.

1.3 Aplinka

Gydymo paskirties pastatui sklypas yra suformuotas (unikalus Nr. 0101-0041-0106), sklype stovi iš kelių dalių sublokuoti pastatai, įrengti pėsčiųjų takai, asfaltuota aikštelė, patekimas į teritoriją reguliuojamas pakeliamais užtvaramis, varteliais. Į sklypą įvažiuojama iš pietrytinės pusės – iš Radvilų gatvės; pėstieji gali patekti iš Žygimantų gatvės, praėję per gretimą pastato bromą, taip pat iš Radvilų gatvės. Pastatas su kitais pastatais formuoja Žygimantų gatvės linijinį užstatymą, su aplinkiniais pastatais suformuoja vidinius kiemus. Kieme prie pastato įrengtos asfaltuotos ir/ar trinkelėmis klotos automobilių aikštelės, pėsčiųjų takai.

Nagrinėjama pastato dalis (2D5p) – 5 aukštų pastatas su rūsiu ir pastoge. Prie jo pietrytinėje pusėje priblokuotas gretimas pastatas susijęs funkciniais ryšiais (šiuo projektu nenagrinėjamas). Šiaurės vakarinėje pusėje pastatas sublokuotas su Žygimantų g. 9 pastatu, pietrytinėje su Žygimantų g. 6 pastatu – su šiais pastatais funkcinės jungties nėra.

Fekalinė kanalizacija atvesta iš šiaurės rytų (Žygimantų gatvė) pusės ir pietvakarinės (vidinis kiemas) pusių. Vandentiekio du įvadai atvesti iš Žygimantų gatvės pusės, vienas iš kiemo pusės ties pastato centru. Lietaus kanalizacijos tinklą ir drenažą nėra. Šilumos trasa į pastatą atvesta iš gretim

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	0

(projektu netvarkomo) pastato. Telekomunikacijos prie pastato atvestos iš šiaurinės rytų nuo Žygimantų gatvės pusės.

Reljefas aplink pastatą pakankamai lygus, šiek tiek žemėja upės link. Aukščių skirtumas (lyginamas ~10 m atstumu nuo pastato) ~ 0,7 m.

1.4 Esamos būklės įvertinimas

Pastatas 2D5p yra 5 – ių aukštų su rūsiu po visu pastatu ir pastoge; pastatas pastatytas 1990 m. Atitvarų konstrukcijų fizinė – techninė būklė įvertinama vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastatų fizinės būklės ir vizualinių apžiūrų rezultatais.

Pateiktame pastato energijos vartojimo audite pateiktas pastato laikančiųjų ir nelaikančių išorinių konstrukcijų techninė būklė:

- Pamatai ir nuogrindos – pamatai gelžbetoniniai, išorėje tinkuoti, pamatas ir cokolis neapšiltinti. Aprtrupėjęs cokolio tinkas – matomi drėgmės pažeidimai, ypač ties lietvamzdžiais. Nuogrinda įrengta iš betoninių plytelių aplink visą pastatą, iš dallies atnaujinta su pėsčiųjų taku. Išorės sienų fizinis stovis – prastas, pastebėti daugybiniai mechaniniai sienų pažeidimai, apdailinio tinko pažeidimai, plyšiai, cokolinės dallies pažeidimai. Reikalingas cokolio ir pamato tikslingas papildomas apšiltinimas iš išorės, cokolio $U=2,624 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Esamos cokolio šiluminės savybės netenkina STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ bei STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Atlikus šiltinimo darbus reikalinga įrengti naują nuogrindą.

- Išorinės sienos – išorinės sienos iš pilnavidurių keraminių plytų, storis ~52 cm, tinkuotos iš vidaus ir išorės, iš išorės nešiltintos. Išorės sienų fizinis stovis – prastas, pastebėti daugybiniai mechaniniai sienų pažeidimai, apdailinio tinko pažeidimai, plyšiai. Pastato išorinių sienų šiluminės savybės ($U=1,22 \text{ W/K}\cdot\text{m}^2$) netenkina STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Reikalingas viso fasado remontas ir apšiltinimas.

- Grindys ant grunto – rūšys šildomas, rūšio grindys ant grunto, neapšiltintos, įrengtos teraciniu iš keraminių plytelių, linoleumo grindų dangos. Nešiltintų grindų šiluminės savybės ($U=0,813 \text{ W/K}\cdot\text{m}^2$) netenkina STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

- Pastogės perdanga – gelžbetoninė perdanga su aktybetonio plokštėmis, papildomai apšiltinta 15+3 cm storio mineralinės vatos plokštėmis su OSB plokščių danga. Apšiltintos pastogės perdangos $U=0,207 \text{ W/K}\cdot\text{m}^2$.

- Stogas – didžiojoje dalyje šlaitinis su nešildoma pastoge, nedidelė dalis - plokščias. Lietaus nuvedimas išorinis. Stogo danga pakeista prieš rengiant šį projektą – nauja.

- Langai – visi gydymo paskirties pastato langai yra pakeisti į PVC profilio su stiklo paketais (1 stiklas selektyvinis), langai galimai susidėvėję, išsiklaipę. Ne visi langai pakankamai sandarūs, kai kurie mechanškai pažeisti, uždarymo mechanizmai nevisur funkcionuoja tinkamai. Langų angokraščiai neapšiltinti, dėl sujungimo su pastato konstrukcijomis patiriami dideli šilumos nuostoliai. Esamų PVC langų su vieno stiklo paketu $U=1,70 \text{ W/K}\cdot\text{m}^2$.

- Lauko durys – dalis lauko durų įrengtos aliumininės, likusios – metalinės konstrukcijos durys, yra užkaltų durų. Metalinių ir PVC lauko durų $U=2,20 \text{ W/K}\cdot\text{m}^2$. Durų parametrai netenkina STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ ir STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų.

Pastato vaizdas Žygimantų gatvės kontekste (google maps medžiaga):

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	0



Pastatas vizualinės apžiūros metu iš Žygimantų gatvės pusės:



Pastatas vizualinės apžiūros metu iš vidinio kiemo pusės:



Esama laikančių konstrukcijų būklė atitinka mechaninio patvarumo reikalavimus, nustatytos deformacijos yra nežymios ir neviršija leistinų. Pagrindinio pastato statybos metai 1990 m – naudojamas 34 metus. Pastato laikančias konstrukcijas gali būti naudojamos ir toliau.

Vadovaujantis STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“, paprastojo remonto darbų metu būtina stebėti laikančių konstrukcijų būklę, atsiradus įtrūkimams, deformacijoms būtina atlikti tyrimus. Taip pat praėjus 100 – ui metų nuo statybos pradžios, būtina atlikti tyrimus – įvertinant pastato laikančių konstrukcijų techninę būklę.

1.5 Klimatologiniai duomenys

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Vilniuje klimatinės sąlygos yra tokios:

Vidutinė metinė oro temperatūra:

+6,7 °C;

Santykinis metinis oro drėgnumas:

80 %;

Vidutinis metinis kritulių kiekis:

664 mm;

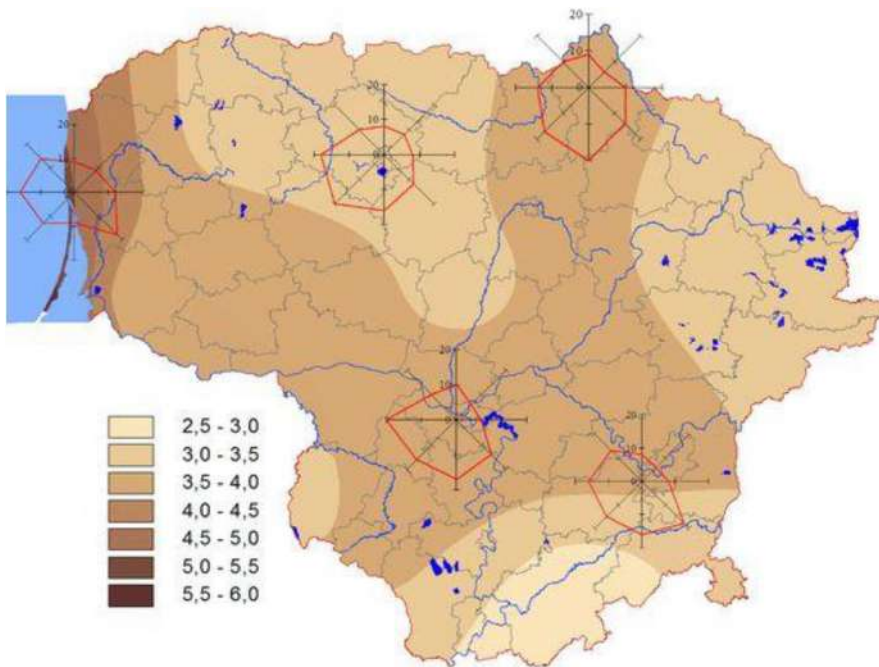
Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas):

77 mm;

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	0

Vyraujančių stipriausių vėjų kryptys:

Vidutinis metinis vėjo greitis:



sausio mėn. – iš P, PR, PV, V,
liepos mėn. – iš V, ŠV, P, Š, PV
3,6 m/s;

Vyraujančios stipriausių vėjų
kryptys:

Sausio mėn.– iš PR, P, PV, V;

Liepos mėn.– iš P, PV, V, ŠV;

Vidutinis metinis vėjo greitis- 3,6
m/s;

Skačiuojamasis vėjo greitis prie
žemės paviršiaus (H=10 m);

1. Pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

2 Projektiniai sprendiniai

2.1 Žygimantų gatvės (šiaurinis fasadas) – saugomas

Vadovaujantis Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento detalizuotais kvartalų tvarkymo ir naudojimo režimais 1 kvartalui reikalavimais – saugomas Žygimantų g. 8 gatvės fasadas, kuriam numatytas restauravimo režimas.

Pastato fasadams atnaujinti naudojamos vietovei būdingos medžiagos – fasadinis tinkas; fasado apdailai draudžiama naudoti akmens masės plyteles ar kitas panašias nebūdingas medžiagas. Naujai įrengiama šiaurinio fasado apdaila – termotinkas, įrengiamas ne storesnis nei 2 cm sluoksnis. Atnaujinant fasadą, atstatomos visos nutrupėję ir pažeistos briaunos, kampai, fasado puošybos elementai, kur tokie yra. Fasado spalvos parenkamos artimos esamoms – taip išlaikant dermę su aplinkiniais pastatais.

Keičiant langus, Žygimantų gatvės fasado langai įrengiami mediniai, esamose vietose. Pastato išorėje draudžiama įrengti nebūdingas apsaugines priemones – apsauginės žaliuzės ar kiti apsaugos sprendiniai turi būti įrengiami patalpų viduje, taip išlaikant fasado autentiškumą.

Nauja stogo danga įrengta iki šio projekto rengimo, stogo danga – valcuota skarda. Stoglangiai neįrengti, šiame projekte jų įrengti nenumatyta.

PASTABA: statybos darbų metu aptikus naujų vertingų savybių, statybos darbai privalo būti sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka. Jei reikalinga, atliekami tyrimai ir taisomas projektas.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

2.2 Langų keitimas

Visi esami PVC profilių langai keičiami naujais varstomais langais, išskyrus rūšio (pakeisti iki projekto rengimo pradžios). Žygimantų gatvės (šiauriniame) fasade – išlaikant pastato fasado autentiškumą – visi langai keičiami medinio profilio langais, jie įstatomi esamose vietose. Kitų fasadų langai įrengiami PVC profilio, montuojami ištraukti iki apšiltinimo (t.y. montuojami ant angokraščio krašto). Langų keitimo darbai atliekami vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimais. Profiliuotųjų vidaus spalva – balta, išorės – nurodoma fasadų brėžiniuose ir gaminių specifikacijose. Langų profiliuotieji, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs ir išskirti nuodingų medžiagų. Įrengiamų langų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,80 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Varstomų langų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvertimas ir mikroventiliacija).

Keičiant pastato visus langus, esami specialios paskirties langai (priešgaisriniai ir pan.) privalomai keičiami tokios pačios paskirties langais – žr. planus ir keičiamų gaminių specifikaciją.

Prie keičiamų langų tvarkoma vidaus palangė. Esamos palangės įrengtos iš akmens/betono plokščių – po langų įstatymo palangių paviršius išlyginamas, ant jų įrengiamos remontinės palangės. Po visų statybos darbų atliekamas vidaus angokraščio atstatymas ir visiškas apdailos įrengimas (pagal patalpos apdailą – spalvos derinamos su įstaigos administracija).

Apšiltinant pastato išorines sienas, keičiamos visos išorinės palangės, kurios įrengiamos iš cinkuotos skardos su polimerine danga. Išorės palangių spalva nurodoma fasadų spalviniuose brėžiniuose.

Prieš langų gamybą, būtina gaminių matmenis patikslinti objekte bei jų varstymo kryptis suderinti su Užsakovu. Langų sudalinimai turi atitikti nurodytus projekte.

Gaminių eksploatacinių savybių deklaracijas būtina suderinti su Projektuotoju, prieš užsakant gaminius ir prieš pradedant statybos darbus.

2.3 Sienų šiltinimas ir apdailos įrengimas

Sienų šiltinimo darbai atliekami vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.

Prieš atliekant pastato išorinių sienų šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: sienų paviršius nuvalomas ir apdorojamas fungicidais, užtaisomi įtrūkimai, pašalinamas atšokęs tinkas, sutvarkomos siūlės. Pašalinus tinką pažeidimų vietose, esamas mūras patikrinamas – esant poreikiui tvarkomas arba keičiami atskiri mūro elementai (tikslinama pagal situaciją vietoje). Prieš pradedant fasado šiltinimo darbus įvertinama esamų konstrukcijų būklė.

Šiauriniam fasadui (į Žygimantų gatvės pusę) dėl reikalavimų išsaugoti fasado esamą vaizdą, fasadas nešiltinamas, jam įrengiama apdaila iš 2 cm storio termo tinko.

Likusių pastato fasadų išorinės sienos šiltinamos polistireniniu putplasčiu EPS 70N 150 mm, kurio $\lambda=0,032 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$), įrengiamas tinkuojamas fasadas. Langų ir durų išoriniai angokraščiai tinkuojamoje sistemoje apšiltinami 30 mm storio EPS 100N polistireninio putplasčio plokštimis, kurios $\lambda=0,030 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$, angokraščių apdaila – tinkas. Sienų ir angokraščių spalvos nurodomos fasadų spalviniuose brėžiniuose.

Fasadai ir jų atskiri elementai apskardinami cinkuota skarda su polimerine danga, kurios spalva parenkama pagal fasadų spalvinius sprendinius. Apskardinimo elementų spalva nurodoma fasadų brėžiniuose.

Ant fasadų esantys šilumos punkto ir signalizacijos davikliai, vaizdo stebėjimo kameros, lauko šviestuvai, elektros spintos ir kt. įrenginiai išsaugomi, esant poreikiui, atkeliami, permontuojant ant naujai įrengtos apdailos.

Kiemo fasade esantys kondicionierių išoriniai blokai permontuojami, juos perkeliant ir sugrupuojant (žr. fasadų brėžiniuose). Blokams uždengti įrengiamos azūrinės dėžės, nudažytos fasado spalva dėžės įrengimo vietoje, kad kuo mažiau išsiskirtų iš fasado.

Vilniaus viešojo transporto troleibusų linijos tvirtinimai, suderinus su savininku, permontuojami ant apšiltinto fasado.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	0

Ant naujos fasado apdailos perkeliamas vėliavos stiebo laikiklis. Fasaduose nurodytose vietose įrengiamas pavadinimas ir adreso lentelė.

2.4 Cokolio ir pamato dalies šiltinimas

Cokolio ir pamato šiltinimo darbai atliekami vadovaujantis STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimais.

Pastato perimetru rankiniu būdu kasama tranšėja, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.

Prieš atliekant pastato išorinių atitvarų šiltinimo darbus, fasadai sutvarkomi: sienų paviršius nuvalomas ir apdorojamas fungicidais, užtaisomi įtrūkimai, pašalinamas atšokęs tinkas, sutvarkomos siūlės. Prieš pradedant fasado šiltinimo darbus įvertinama esamų konstrukcijų būklė.

Šiauriniam fasadui (į Žygimantų gatvės pusę) dėl reikalavimų išsaugoti fasado esamą vaizdą, fasadas nešiltinamas, įrengiamas 2 cm storio termo tinkas.

Pamato dalis šiltinama 150 mm ($\lambda \leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$) ekstrudinio polistireninio putplasčio (XPS) plokštėmis, įgilinant jas iki pastato pado apačios. Apšiltinant pamato dalį, įrengiama hidroizoliacija ir drenažinė membrana. Pamato dalies šiltinimo darbai atliekami šiltojo sezono metu.

Cokolio apšiltinimas įrengiamas kaip pamato daliai. Apdaila – pagal sienų apdailą - tinkas, spalva nurodoma fasadų brėžiniuose.

Po paprastojo remonto darbų aplink namą įrengiama ne siauresnė nei 0,60 m pločio (žr. 1 – ojo aukšto planą) betoninių elementų nuogrinda nuo vejos atskirta vejos borteliu. Vietose, kur nuogrinda jungiasi su esamais pėsčiųjų takais, prie jų nuogrindos danga prijungiama sklandžiai, be aukščių pokyčio. Po statybos darbų visi statybos darbų metu pažeisti paviršiai (pėsčiųjų takai, veja ir pan.) atstatomi.

2.5 Rūsio perdanga

Rūsio perdanga apšiltinta; šio projekto apimtimi rūsio perdangos apšiltinimas nesprendžiamas. Šilumos išsaugojimas kompensuojamas, įrengiant didesnio įgilinimo pamato dalies apšiltinimą (numatyta įgilinti iki pado apačios).

2.6 Balkonai

Dalis balkonų antrame aukšte yra įrengti ant esamų patalpų, jų perdangą numatoma apšiltinti, įrengti hidroizoliacinį sluoksnį, grindų dangą.

Esami pastato balkonų turėklai yra sumūryti, jų aukštis nuo balkono grindų yra apie 85 – 87 cm; privalomas visuomeninių pastatų balkono aptvaro aukštis – 1,0 m (kai balkonas iki 30 m aukštyje). Įvertinant, kad kai kuriuose balkonuose grindų lygis pasikels dėl įrengiamų apšiltinimo sluoksnių, numatoma stiklinti balkonus, tokiu atveju turėklų laikomas įstiklinimo horizontalus profiis.

Balkono sienos su patalpomis apšiltinamos polistireniniu putplasčiu EPS 70N 150 mm, kurio $\lambda=0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), įrengiamas tinkuojamas fasadas. Langų ir durų išoriniai angokraščiai tinkuojamoje sistemoje apšiltinami 30 mm storio EPS 100N polistireninio putplasčio plokštėmis, kurios $\lambda=0,030 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, angokraščių apdaila – tinkas. Sienų ir angokraščių spalvos nurodomos fasadų spalviniuose brėžiniuose.

2.7 Stogo atnaujinimas, pastogės perdangos šiltinimas

Šiame projekte perdangos šiltinimo ir stogo sprendiniai nenumatomi.

Pastato stogas šlaitinis, dengtas valcuota skarda, dalis plokščio, dengto bitumine danga.

Esama pastogės perdanga numatyta apšiltinti prieš pradedant ruošti šį projektą. Stogas suremontuotas, įrengta nauja stogo danga pagal projekto “Gydimo paskirties pastato, Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto projektą” (UAB “Medstatyba” projekto Nr. [22-01]-TDP). Stogo dangos ir apskardavimo elementų spalva šviesiai pilka – artima RAL 7040 (RR21).

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	0

2.8 Stogelių virš įėjimų sutvarkymas

Virš esamų pagrindinių įėjimų stogeliai nėra įrengti – visi įėjimai yra įrengti nišose. Šiems įėjimams stogelių įrengimas nenumatomas. Iškištas karnizas apšiltinamas ir apskardinamas pagal numatytus sprendinius.

Esamas stogelis vidiniame kieme virš įėjimo į rūsių patalpas – sutvarkomas, pašalinama augmenija, pažeista esama stogo danga. Jei reikalinga atstatoma stogelio geometrija, briaunos. Suformuojamas nuolydis. Stogelis iš apačios ir jo briaunos apšiltinamos 50 mm polistireninio putplasčio sluoksniu, įrengiama tinkuojamo fasado sistema su tinko apdaila. Stogelio viršus apšiltinimas mineraline vata – apatinis sluoksnis 50 mm ($\lambda = 0,036 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), iš kurio formuojamas nuolydis, ir 30 mm kieta mineraline vata ($\lambda = 0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$), uždengiamas 2 sluoksniais prilydomos dangos. Stogelio kraštai apšiltinami ir įrengiama tinko apdaila, sprendinys pateikiamas detalėje.

Nuo stogelių, nurodytoje vietoje įrengiamas lietaus latakas su lietvamzdžiu, kritulių vandeniui nuo stogelio nutekėti.

2.9 Lauko durų keitimas

Didžioji dalis pastate esančių išorinių įėjimo durų yra naujos, geros būklės, jų keisti nenumatoma. Senos ir susidėvėjusios durys keičiamos naujomis, šiltomis durimis. Įrengiamos durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.

Lauko durys į pagalbines patalpas keičiamos metalinėmis durimis, dažytais milteliniu būdu, apšiltintomis mineraline vata, spalva nurodoma fasado brėžiniuose ir keičiamų gaminių specifikacijose. Durys įrengiamos rakinamos, su didele patogia rankena, pritraukėju, kojele atrėmimui. Duryse numatomas įstiklinimas su armuotu stiklu, kai kurioms – viršlangiai.

Prie visų lauko durų įrengiami atmušėjai (stabdžiai), tvirtinami į aikštelės grindis. Lauko durys įrengiamos su ne aukštesniu kaip 2 cm nerūdijančio plieno slenksčiu. Visų lauko durų šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,30 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$.

Tambūro durys nekeičiamos. Visų įėjimo durų bekliūtis plotis - ne mažesnis nei 0,85 m (jei kitaip nenumatyta gaisrinės saugos reikalavimuose). Esamą durų plotį mažinti draudžiama.

2.10 Lauko aikštelių ir laiptų remontas

Lauko laiptai ir aikštelės prie įėjimų iš Žygimantų gatvės pusės yra suremontuoti, jų tvarkyti nenumatoma.

Lauko laiptai prie įėjimų į rūsių ir laboratorijos patalpas iš kiemo pusės yra betoniniai, uždengti stogeliu arba nišoje. Betono paviršius tvarkingas, nepažeistas – laiptai paliekami esami. Prie lauko durų nurodytose vietose rengiamos batų valymo grotelės, įspėjamieji paviršiai iš taktilinių spalvotų trinkelų ir/ar indikatorių.

Aikštelėse prie lauko durų įrengiamos naujos batų valymo grotelės su drenažu. Įrengiant groteles, jų viršus įrengiamas lygiai su aikštelės paviršiumi. Aikštelėse, kur grotelėms angos įrentos – grotelių dydis tikslinamas pagal esamas angas.

Esamas įėjimas iš Žygimantų gatvės pusės yra patogus patekti į pastatą – aikštelė prijungta prie pėsčiųjų tako, laiptų pakopų nėra, durys paženklintos spec. ženkliniu, plačios. Viduje įrengtas elektrinis laiptų kopiklis, patekimas į pirmo aukšto bendras patalpas. Naujos nuvažos įrengti projekte nenumatoma.

Įrengiami stabdžiai visoms lauko durims.

2.11 Pastato pritaikymas negalią turintiems žmonėms

Pastato įėjimai iš Žygimantų gatvės pusės yra pritaikyti (plačios durys su minimaliais slenksčiais, žymėjimai, aikštelė be laiptų, viduje – laiptais užkeliantis įrenginys). Projekte papildomi pastato prieinamumo sprendimai nenumatomi.

Pagrindinių įėjimų durys ir tambūrų durys projekte nekeičiamos.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	0

Naujai įrengiamos įėjimo į pastatą durys turi atitikti STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" reikalavimus.

3 Higiena ir sveikatos apsauga

Vykdamas pastato paprastąjį remontą, jame sudaromos tinkamos sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Statybos darbų metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukelti grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms.

4 Naudojimo sauga

Pastato paprastas remontas numatomas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo rizikos.

5 Apsauga nuo vandalizmo

Ligoninės ir gretimais pastatais suformuotas vidinis kiemas. Medžiai auga atokiau nuo pastato įėjimų, pastatas matomas nuo gatvės, visų aplink jį esančių pėsčiųjų takų, pro greta esančių pastatų langus. Įėjimų neslepia želdiniai, nėra nišų, kur būtų galima slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

Pagrindinės esamos lauko durys yra su įstiklinimu, kad į bendras patalpas patektų natūralus apšvietimas, ir kad iš lauko būtų matoma erdvė už durų. Organizuotas dirbtinis apšvietimas tiek bendrose erdvėse, tiek lauke prie įėjimų.

Esamos lauko durys rakinamos.

6 Architektūrinių sprendinių darna

Rengiant pastato paprastojo remonto projektą, techninėje užduotyje numatyti sprendiniai derinami prie aplinkos. Fasadų spalviniai ir architektūriniai sprendiniai parenkami atsižvelgiant į pastato paskirtį, gretimų pastatų sprendinius – spalvinius variantus, medžiagiškumą, ir pan. Pasiūlyti spalviniai fasado variantai suderinti su Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyriumi, Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyriumi.

Vykdamas bendruosius statybos darbus, Rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais, projekto techninių specifikacijų reikalavimais bei visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir pan.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis, bei Užsakovu.

Projektiniai sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS.

- Projektuojama pastato energinio naudingumo klasė **B** (pateikti pagrindžiantys skaičiavimai prieduose);
- pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė yra 0,379;
- pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė yra 0,508;
- pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai 1789,02 (W/K);
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 54,26 (kWh/(m²×metai));
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 0,00 (kWh/(m²×metai));
- skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto per metus yra 61,12 (kWh/(m²×metai));

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	0

- h) skaičiuojamosios suminės pastato (jo dalies) elektros energijos sąnaudos per metus yra 21,60 (kWh/(m²×metai));
- i) skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos per metus pastato (jo dalies) patalpų apšvietimui yra 3,60 (kWh/(m²×metai));

7 Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

- Pagal pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje pateiktus sprendinius modernizuojant daugiabutį gydymo paskirties pastatą yra įrengiamas laikinas statyb vietės aptvėrimas, laikinas apšvietimas, įrengiami įspėjamieji ženklai, numatytas sargo postas.
- Reikalavimai tvarkomai teritorijai, priėjimams ir privažiavimams: minimalus būtinas tik vienas įėjimas ir vienas įvažiavimas automobiliu į pastato teritoriją.
- Reikalavimai pastatui:
- Visa erdvė už įėjimo durų turi būti matoma iš lauko per įstiklintas duris.
- Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų turi būti nuolat apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai.
- Iš lauko įėjimai į pastatą ir rūšį ir išėjimai ant stogo turi būti rakinami ir/ar naudojamos techninės priemonės, padedančios kontroliuoti įėjimus (išėjimus).
- Stogo liukai / durys turi būti atidaromi tik iš vidaus, o juos demontuoti iš lauko būtų neįmanoma.
- Pirmo aukšto balkonų langai numatomi su specialiomis apsaugos priemonėmis – užraktais.

8 Projektinių sprendinių atitikties privalomiesiems projekto rengimo rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

1. Vykdamas bendruosius statybos darbus, Rangovas turi vadovautis galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, išvardintų techninėse specifikacijose, reikalavimais ir nurodymais bei visais projekto brėžiniuose duotais techniniais nurodymais, pastabomis ir pan.
2. Jei kiltų prieštaravimų tarp galiojančių statybos normatyvinių dokumentų, techninių specifikacijų bei brėžinių nurodymų ir reikalavimų, būtina vadovautis techninių specifikacijų nurodymais ir reikalavimais.
3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
4. Projektiniai sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeidžia.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statinyi turi būti modernizuojamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0

- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

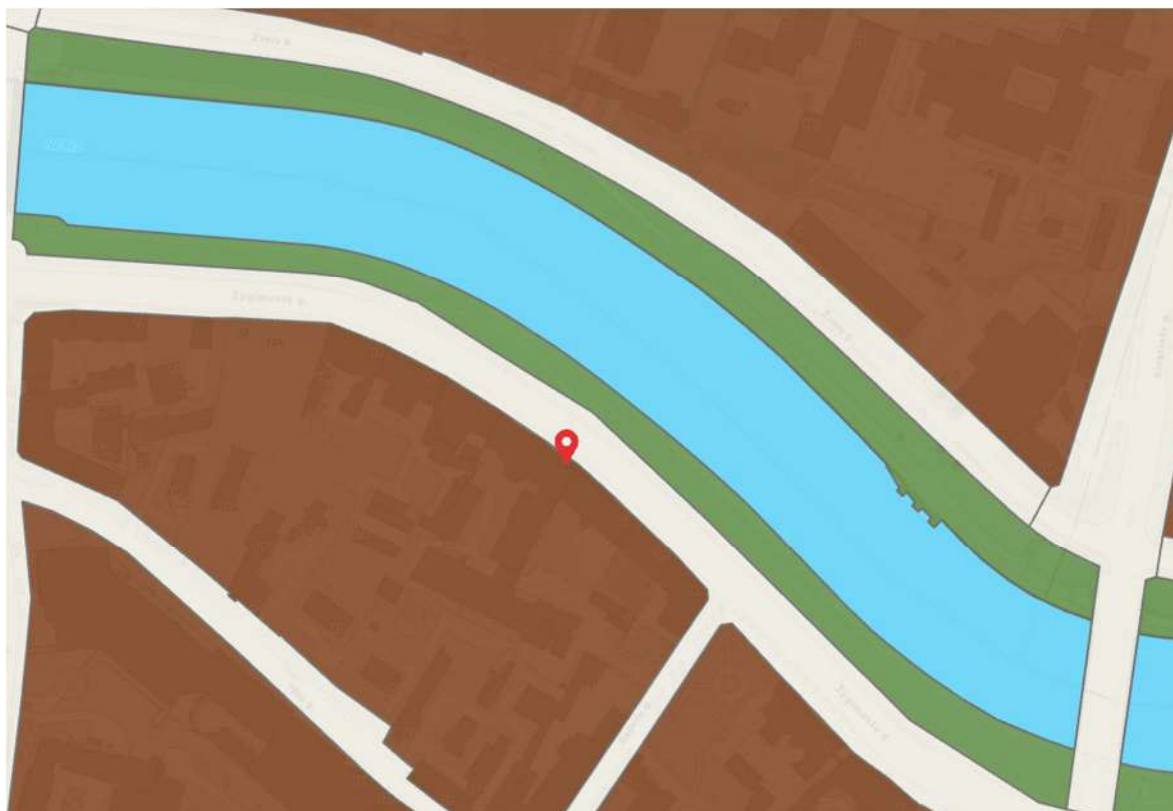
Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Pagerinamas pastato patalpų mikroklimatas dėl atitvarų keitimo – papildomo apšiltinimo.

Atnaujinimo (modernizavimo) metu naudojami statybos produktai nelaidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį, sukeldami grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms.

Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos. Atliekant atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbus turi būti laikomasi saugos reikalavimų, gyventojų judėjimas turi būti pritaikytas saugiai naudotis pastatu net statybos darbų metu.

Duomenys apie statinio atitiktį teritorijų planavimo dokumentų reikalavimams



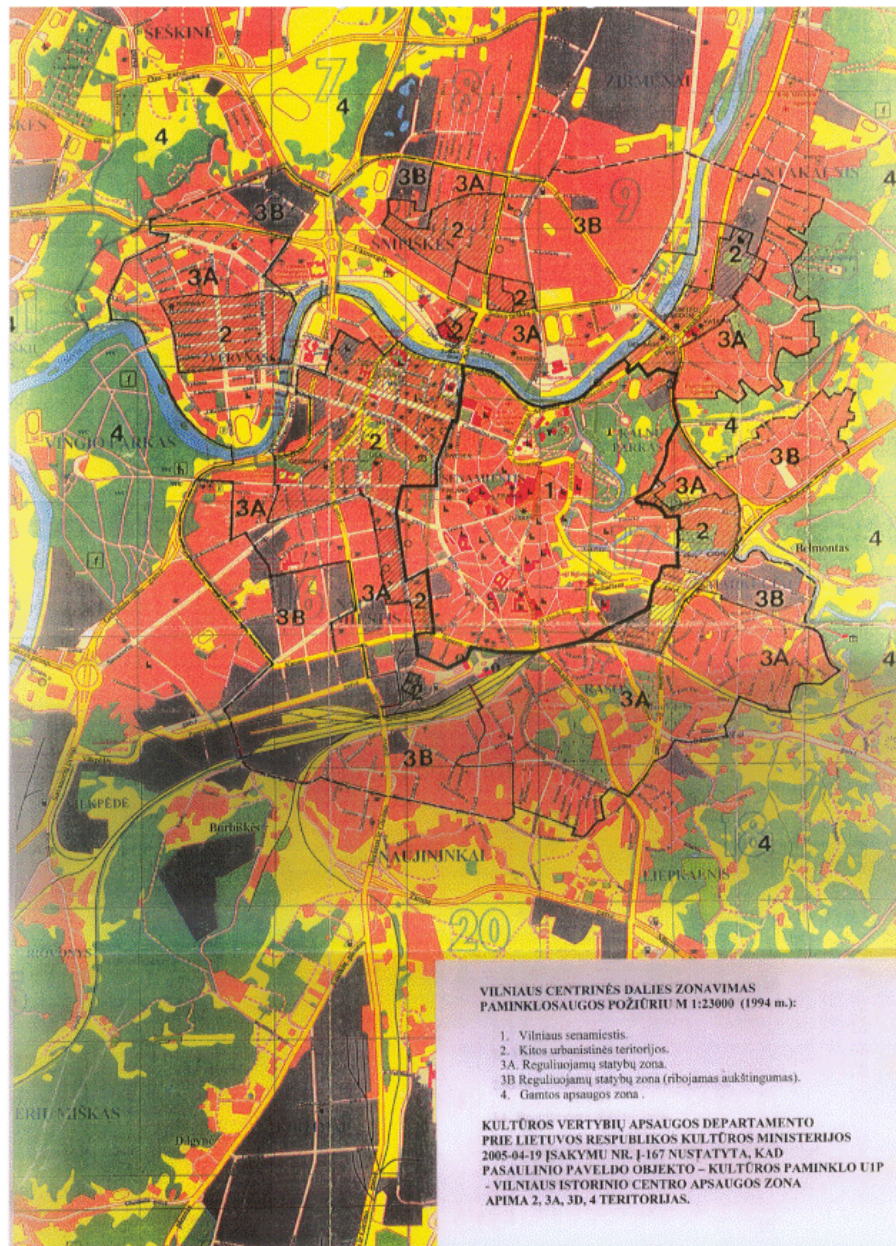
2 pav. Duomenys iš Vilniaus miesto bendrojo plano

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, sklypas patenka į funkcinę zoną SEN-1-1, kuriai taikomas taikomas tekstinis reglamentas 04;05;09;10;18;32;35. Atliekant pastato modernizavimo projektą, jame numatyti darbai neprieštarauja bendrojo plano nuostatom.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	0

Duomenys apie statinio atitiktį nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams

Vadovaujantis 2020-10-15 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-2419/20 patvirtintomis “Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybos gairėmis”



3 pav. Vilniaus centrinės dalies zonavimas paminklosaugos požiūriu

Modernizuojamas pastatas, žiūrint iš senamiesčio gatvių ir aikščių, pagrindinių įvažiavimų bei iš apžiūros vietų:

1. Savo aukščiu, apimtimi ar išraiška nenustelbia senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančio saugomo kultūros paveldo ar jų grupės, gamtinių vertybių – senamiestį supančių kalvų.
2. Netrukdo apžvelgti senamiesčio ar jo apsaugos zonoje esančių saugomų kultūros paveldo objektų ar jų grupių;
3. Neužstoja senamiestyje ar jo apsaugos zonoje esančių kalvų.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0

9 Statybos užbaigimas

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas 10 priedo 10 p. reikalavimus, komisijai bus pateikiami šių bandymų protokolai:

1. Vibracijos matavimai;
2. Triukšmo matavimai;
3. Mikroklimato matavimai.

10 Gaisrinės saugos sprendiniai

Statybos darbai atliekami vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos įsakymu „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, Nr. 1-338 (aktuali redakcija). Statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai klasės nustatomos bandymais, vadovaujantis LST EN 13501 serijos standartais, skaičiavimais, taip pat standartais, nurodytais Taisyklių 14 punkte, ir Taisyklių 9 priedu.

Esami įvažiavimai/išvažiavimai, pėsčiųjų takai prie pastato paliekami esami, nauji-nenumatomi, automobilių stovėjimo aikštelės paliekamos esamos. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimai/išvažiavimai, apsisukimo aikštelės į sklypą esamais įvažiavimais/aikštelėmis.

Bendrieji duomenys apie pastatą:

Gaisro grėsmės atveju pastatas priskiriamas	P.2.12 grupei Gydymo pastatai gydymo tikslams, t. y. pastatai, kuriuose teikiama medicinos pagalba ir priežiūra sergantiems žmonėms (ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai ir kita), veterinarijos pastatai
Aukštų skaičius	5+mansarda
Pastato aukštis	22,15 m
Pastato atsparumas ugniai	I laipsnio
Statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė	14,65 m
Gaisro apkrovos kategorija	1

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	-	R120 ⁽¹⁾	EI30 (0↔i)	REI 90 ⁽¹⁾	RE30 ⁽²⁾	REI 120	-

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Projekte nenumatomas šlaitinio stogo dangos keitimas, danga jau yra pakeista, palėpė apšiltinta.

Išėjimas į palėpę įrengiamas stacionariomis kopėtėlėmis. Angos viršus turi būti ne mažiau kaip 250 mm virš palėpės dangos paviršiaus. Liukų angų viršus turi būti apsaugotas skardos lankstiniais. Kopėtelės reikia paaukštinti arba įrengti naujas, naudojant ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktus. Palėpės sienos apšiltinamos universalioji vata 150 mm (92.) ir vėdinamų atitvarų plokštėmis 30 mm(96.). Ant priešvėjinės izoliacijos plokščių siūlių įrengiamos priešvėjinės juostos sandarinimui užtikrinti. Suprojektuota stogo konstrukcijos degumo klasė atitinka **B_{ROOF} (t1)** klasę.

Ant stogo įrengta tvorelė, kurios aukštis nuo stogo dangos ≥ 600 mm.

Išlipimas ant stogo per liuką. Išlipimo liukas numatomas ne mažesnis nei 0,6*0,8 m. Išlipimui ant stogo įrengiamos ≥ 700 mm pločio vertikalios kopėčios iš ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų.

Rūsio patalpose perplanavimas nevykdomas, visos patalpos yra esamos, durys esamos nekeičiamos. Esamos rūšio šilumos punkto, techninės patalpos ir sandėliai yra atskirti EI45 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI90 atsparumo ugniai perdangomis. Rūsio patalpose klojant naujus vamzdinius ar kabelius, jeigu jie kerta nurodytas pertvaras ar perdangas, tai tos vietos kur eina naujai klojami vamzdiniai ar kabeliai neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų. Inžinerinės komunikacijos kirs butus, atsparumo ugniai reikalavimai pateikiami žemiau.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾:

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Langai
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EW 30
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EW 30
90	EI ₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60–C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	0

I atsparumo ugniai pastatams išorinių sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip B–s3, d0 degumo klasės statybos produktus ir šiltinimo sistemas.

I atsparumo ugniai laipsnio pastatų dvigubiams (vėdinamiems) fasadams įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasė parenkama ne žemesnės kaip B–s3, d0.

Pastato sienos apšiltinamos įrengiant tinkuojamą fasado sistemą, šiltinimo sistemos degumas ne didesnis nei B–s3, d0. Pastato cokolis apšiltinamas polistireniniu putplasčiu EPS, kurio degumo klasė F, šilumos izoliacija dengiama armuotu tinko sluoksniu, parenkamos tinkuotos šiltinimo sistemos su EPS degumo klasė turi atitikti B – s3, d0 degumo klasę. Balkonų vidaus sienos apšiltinamos polistireniniu putplasčiu, tinkuojamos fasadiniu struktūriniu tinku – įrengiama tinkuota fasado sistema, kurios degumo klasė turi tenkinti LR nustatytus B-s3, d0 degumo klasės reikalavimus.

Langų ir durų blokų jungtys su siena sandarinamos ugnies poveikiui atspariomis medžiagomis.

Pagal LR reikalavimus vertinamas visos termoizoliacinės sistemos, o ne atskirų jos elementų degumas. Tinkuojamos termoizoliacinės šiltinimo sistemos su XPS ir EPS termoizoliacija tenkina LR nustatytus B-s3, d0 degumo klasės reikalavimus.

Pastato cokolio ir sienų šiltinimo sistemos atitinka B – s3, d0 degumo klasės reikalavimus.

Projekte yra numatytas rūšio langų angokraščių šiltinimas polistireniniu putplasčiu, angokraščiai tinkuojami ne plonesniu kaip 10 mm storio armuoto tinko sluoksniu. Balkonų viduje sienos šiltinamos polistireniniu putplasčiu, angokraščiai tinkuojami ne plonesniu kaip 10 mm storio armuoto tinko sluoksniu.

Statinio atnaujinimui (modernizavimui) naudojami statybos produktai turi atitikti jų techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas panaudojant papildomas atsparumą ugniai didinančias ar degumą grupę aukštinančias dangas ar antipirenus, minėtų dangų ir antipirenų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas bei, joms netekus savo savybių, turi būti nedelsiant keičiamos arba atnaujinamos. Draudžiama šias medžiagas naudoti tose vietose, kuriose nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

Gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato – esamais privažiavimais.

Patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas, projektu esamų evakuacijos kelių kokybė nekeičiama ir nepabloginama. Evakuacijos keliai iš butų - esami, per laiptinę. Evakuacija iš rūšio numatoma per esančius išėjimus. Rūšio aukšte nėra nuolat būnančių žmonių.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės.

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis (4 pastaba)		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 (2 pastaba)	C–s1, d0	RN
	grindys	C _{FL} –s1	D _{FL} –s1	RN
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 (3 pastaba)	B–s1,d0 (2 pastaba)	C–s1, d0
	grindys	B _{FL} –s1	B _{FL} –s1	C _{FL} –s1
	grindys	D _{FL} –s1	E _{FL}	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2–s1, d0 (3 pastaba)	B–s1, d0 (2 pastaba)	C–s1, d0
	grindys	C _{FL} –s1	D _{FL} –s1	D _{FL} –s1

Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Vaikų darželiai, lopšeliai, ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai (išskyrus evakavimo(si) kelius)	sienos ir lubos	A2-s1, d0 (3 pastaba)	B-s1, d0 (2 pastaba)	B-s1, d0 (2 pastaba)
	grindys	C _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
Rūšiai, patalpos paslaugoms teikti ir buitiniams reikmėms	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 (1 pastaba)
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių, įrengiamų katilinėse, patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

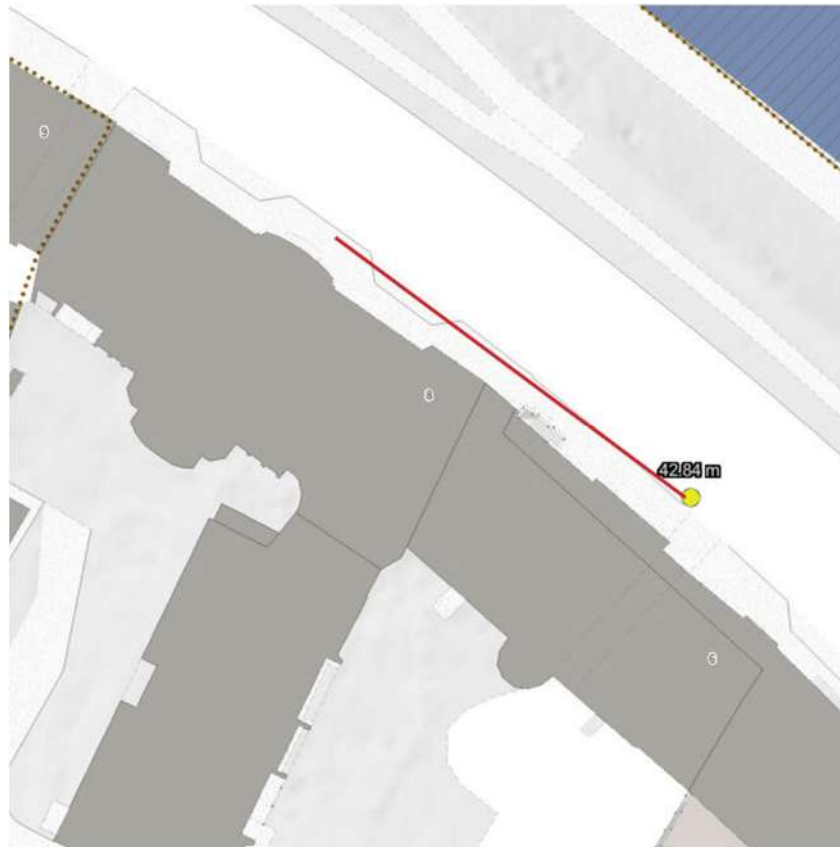
Elektros kabeliai nekeičiami.

Gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato – esamais privažiavimais.

Patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas, projektu esamų evakuacijos kelių kokybė nekeičiama ir nepabloginama. Evakuacijos keliai iš butų - esami, per laiptinę. Evakuacija iš rūšio numatoma per esančius išėjimus. Rūšio langų kiekis yra esamas, langai esami. Rūšio aukšte nėra nuolat būnančių žmonių. Per laiptinės įrengiamas duris evakuosis virš žmonių.

Vandens kiekis gaisro gesinimui skaičiuojamas pagal „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ IV skyriaus „Vandens gaisrams gesinti sąnaudos“ 2 lentelę „Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus“, kurioje nurodyta, kad poreikis išorinio gaisro gesinimui yra reikalingas 15l/s. Lauko gesinimui prie pastato 43 m atstumu yra hidrantas.

PLP23018-TDP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	0



Šiuo projektu dėl numatomų atlikti atnaujinimo (modernizavimo) numatytų projektinių sprendinių, po atliktų statybos rangos darbų poreikis išoriniam gaisro gesinimui lieka nepakitę 15 l/s. Kadangi nekeičiami pagrindiniai pastato išoriniai parametrai ir atliekamas paprastas remontas. Po atnaujinimo (modernizavimo) darbų, įvykdžius projekto projektinius sprendinius situacija nepablogėja.

Priešgaisrinio atstumo tarp pastatų sprendiniai atitinka "Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais", 92 punkto, 6 lentelę. Atstumas tarp pastatų išlieka tenkinamas. Po atnaujinimo (modernizavimo) darbų, įvykdžius projekto projektinius sprendinius situacija nepablogėja.

Statinio gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

P. 1.3 statinio grupės pastatams maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas sekančiai.
Gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

Čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis.

Statinio gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

Pastato paskirtis	F_g, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) (P.1.3)	4791,00	6000	1,00	16,45	40,00

Medicinos centro pastato plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

11 Atliekų sutvarkymas

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Atliekų turėtojas Atliekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi atliekas perduoti atliekų tvarkymo įmonei, turinčiai teisę tvarkyti atliekas, pagal rašytinės formos sutartį dėl šių atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo, arba gali tvarkyti pats, jeigu teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę šią veiklą vykdyti. Šis punktas netaikomas komunalinių atliekų turėtojams, atliekas tvarkantiems savivaldybės organizuojamoje komunalinių atliekų tvarkymo sistemoje.

Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus.

Laikinai laikomos atliekos turi būti stabilios, t. y. savaime nekeisti fizinių, cheminių ar biologinių savybių.

Atliekų turėtojas privalo užtikrinti, kad laikinai laikomos aplinkos poveikiui neatsparios atliekos būtų apsaugotos nuo šio poveikio, iš laikinai laikomų atliekų ar jų laikymo talpų netekėtų skysčiai, jos neskleistų kvapų, dulkių ir pan. Atliekų laikymo talpos turi būti atsparios atliekų poveikiui.

Statybinės atliekos perduodamos, įmonei turinčiai teisę tvarkyti atliekas pagal sutartį.

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių kontenerius.

Atliekos kodas	Atliekos pavadinimas	Pavojingoji/nepavojingoji	Susidarantis kiekis, t/m.	Laikinas laikymas
1	2	3	4	5
17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	Nepavojingoji	40,0	Statybvietė
17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	Nepavojingoji	10,00	Statybvietė
17 04 05	geležis ir plienas	Nepavojingoji	4,00	Statybvietė
17 04 11	Kabeliai, nenurodyti 17 04 10	Nepavojingoji	0,10	Statybvietė
17 06 04	Izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	Nepavojingoji	0,65	Statybvietė
15 01 02	plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	Nepavojingoji	0,12	Statybvietė
15 01 03	Medinės pakuotės	Nepavojingoji	0,12	Statybvietė

BENDRIEJI REIKALAVIMAI TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1.1. Įstatymai ir kiti teisės aktai.

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas
LR įstatymai ir nutarimai	
▪	LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573
▪	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nutarimas (aktuali redakcija), 343, 2014-07-15
▪	LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002-07-01, Nr. IX-1004
Statybos techniniai reglamentai, taisyklės	
▪	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
▪	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
▪	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
▪	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
▪	STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
▪	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
▪	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
▪	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
▪	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
▪	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
▪	STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
▪	STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
▪	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
▪	STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
▪	STR 2.01.01(2):1999 „Esminis statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	 Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt		Kompleksas: Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas	
23290	PV	Zita Gudlevičienė	Objektas: Gydytojų paskirties pastatai (7.12)	
			Bendroji techninė specifikacija	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas/Užsakovas: Lietuvos Respublikos vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8, Vilnius		Žymuo:	Lapas
			PLP23018-TDP-BD.BTS	Lapų
			1	10

▪	STR 2.01.01(3):1999 „Esminis statinio reikalavimas. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
▪	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“
▪	STR 2.01.08:2003 "Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas"
▪	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
▪	LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
▪	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas Nr. 305/2011
Higienos normos	
▪	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“
Įsakymai	
▪	PAGD įsakymas Nr. I-144, 2014-04-03 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
▪	PAGD įsakymas Nr. I-223, 2010-07-27 „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
▪	„Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (1998.12.24 įsakymas Nr. 184/282) ir šių nuostatų pakeitimas (2002.09.13 įsakymas Nr. 110/479)
▪	„Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatos“ Socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 95
▪	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministrės įsakymas Nr. 102
▪	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas Nr. AI-331
▪	Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. AI-223N-792
▪	SDTB 8.3 „Krovinių kėlimo rankomis bendrieji nuostatai“
▪	DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“
▪	Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“

1.2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Pagrindinių sričių statybos vadovų kvalifikaciją reglamentuoja Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

Vykdyti ypatingų statinių statybą turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės įmonė, gavusi Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atestatą verstis šia veikla.

Statybos rangovų ir subrangovų teises ir pareigas nustato užsakovas su juo sudarytoje statybos rangos sutartyje, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei kt., poįstatyminiais aktais, statybos techniniais reglamentais.

Pagal Statinių projektuotojų, statybos rangovų, projektų ar statinių ekspertizės rangovų atestavimo komisijos pavedimą (SPSC 2008-10-10, prot. Nr. IA-131), rangovo įmonė turi būti atestuota fasadų šiltinimo darbams ir turi pateikti fasadų šiltinimo sistemos(-ų) Sertifikato(-ų) ir/ar EC Sertifikato(-ų) kopija(-os) įrodančius atitikimą projekto reikalavimams.

1.3. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai (STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“).

Statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka (turintis kvalifikacijos atestatą leidžiantį vadovauti neypatingojo statinio specialiesiems statybos darbams).

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

Statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąją inžinerinį išsilavinimą), atestuotas nustatyta tvarka (turintis kvalifikacijos atestatą leidžiantį vadovauti neypatingojo statinio specialiesiems statybos darbams).

1.4. Saugaus darbo, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai statybos metu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatinga dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- keliamų gaminių prikabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- gaminiai nebūtų perkeltami virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų kur yra žmonės;
- nebūtų žmonių po keliamosiomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“;
- dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- tiršto rūko, lijdros ar perkūnijos metu, taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo būtų sustabdyti;
- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmos pagalbos priemonės;
- visi elektriniai mechanizmai ir įrankiai būtų įžeminti;
- esamos laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo darbų vykdymo (technologinis) projektas;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų ir atskiruose pastato aukštuose, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamuose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir ir kitu priešgaisrinio inventoriu).

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės.

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar ją lankantis, turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus. Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas :nurodytas šalmo tipas, pagaminimo metai ir metų ketvirtis, Europos standarto žymuo, gamintojo pavadinimas arba identifikacinis ženklas, CE žyma ir šalmo dydis;

Pirštinės. Pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines;

Apsauginiai darbo drabužiai. Apsauginiai darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus;

Profesinė avalynė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus;

Įspėjamieji saugos ir sveikatos ženklai

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkilai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- Draudžiamieji;
- Įspėjamieji;
- Įpareigojamieji;
- Evakuaciniai;
- Gaisrinių saugos priemonių;

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

- Informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos hologeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Rūkyti draudžiama;
- Pašaliniais įeiti draudžiama.

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamas apie elektros srovės pavojų;
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų;
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- Įspėjimas apie pavojų nukristi.

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalną;
- Būtina dėvėti apsauginius batus;
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis.

Vietose esančiose 1,3 m ir aukščiau, įrengiami aptvarai. Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu.

Asmeninių saugos priemonių naudojimas

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaka apsaugančiomis pirštinėmis ir batais su neipersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio ir darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos, kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti. Jie kraunami tik tam parinktose ir įrengtose vietose.

Darbuotojams nuolat dirbantiems kėlimo darbus rankomis, daromos papildomos pertraukos. Jie aprūpinti apsaugine avalyne, dėvi pirštines. Darbuotojai instruktuojami kaip saugiai atlikti krovinių kėlimo rankomis darbus, kad būtų visiškai išvengta grėsmės saugai bei sveikatai. Jie mokami, kaip taisyklingai atlikti kėlimo darbus ir naudoti pagalbines technines priemones.

1.5. Būtni parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) dokumentai.

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas praneša apie statybos darbų pradžią vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietėje turi būti iškabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant ar statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti normatyviniuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti nurodytas pareigas.

1.6. projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir statytojo patvirtintos papildomos techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs projektuotojas, parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us).

Projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytus esminius statinių reikalavimus, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami Statybos įstatymo 2 straipsnio 11 dalyje nurodyti esminiai projekto sprendiniai ir rengiamas naujos laidos projekto sprendinių dokumentas (-ai), turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė (kai privaloma), pakeistas projektas patvirtintas (kai privaloma), pakeistam projektui gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas.

Visais kitais atvejais, atliktiems projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti statytojas.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti techninio darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio darbo projekto „0“ laidos sprendinių, techninis darbo projektas „0“ laidos turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo ar deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

Kai keičiant neesminius projekto sprendinius, techninio darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka techninį darbo projektą „0“ laidą parengęs projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti techninį darbo projektą „0“ laidą neprivaloma, jei to nereikalauja statytojas.

Techninio darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai turi būti suderinti su rangovu ir jiems turi pritarti statytojas.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, šiam dokumentui suteikiama nauja laida. Jei projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentams suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti projekto naujos laidos projektinių sprendinių dokumentai pasirašomi reglamento nustatyta tvarka.

Projektuotojas, parengęs projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, jį pasirašęs, patvirtina, kad projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už viso projekto kokybę, projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

1.7. Bendri reikalavimai įrenginiams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama inžinieriaus ir užsakovo patvirtinimui.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas.

Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti sertifikatus arba eksploatacinių savybių (atitikties) deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

1.8. Nurodymai dėl įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;

Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja užsakovas.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo užsakovo ir inžinieriaus patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

1.9. Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir kt.).

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangeliavandenilių, švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų, chlorpreno kaučiuko, poliacetatų, poliuretanų, polivinchloridų, polivinildenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų.

Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje (gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje).

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

1.10. Statybos produktų kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (eksploatacinių savybių deklaracijos) ir CE ženklavimas.

Eksploatacinių savybių deklaracijoje turi būti nurodoma:

1. - Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas;
2. - Tipo, partijos ar serijos numeris, pagal kurį galima identifikuoti;
3. - Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys;
4. - Gamintojo pavadinimas;
5. - Įgalioto atstovo pavadinimas (kuriam suteikti įgaliojimai);
6. - Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema ar sistemos;
7. - Eksploatacinių savybių deklaracijos, susijusios su statybos produktu, kuriame taikomas darnusis standartas: nuotifikuotosios įstaigos pavadinimas ir ID, sertifikatai ir kita;
8. - Eksploatacinių savybių deklaracijos, susijusios su statybos produktu, kuriam buvo išduotas Europos techninis įvertinimas (TVĮ pavadinimas ir identifikacinis numeris, ETĮ numeris, Europos vertinimo dokumento numeris;
9. - Deklaruojamos eksploatacinės savybės: lentelė;
10. - 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 9-ame punkte deklaruojamas eksploatacines savybes (vardas, pavardė ir pareigos, išdavimo vieta ir data, parašas).

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokiu nors kitu būdu.

Pagal Statinių projektuotojų, statybos rangovų, projektų ar statinių ekspertizės rangovų atestavimo komisijos pavedimą (SPSC 2008-10-10, prot. Nr. IA-131), rangovo įmonė turi pateikti fasadų šiltinimo sistemos(-ų) Sertifikato(-ų) ir/ar EC Sertifikato(-ų) kopija(-os) įrodančius atitikimą projekto reikalavimams. Panaudotos fasadų šiltinimo sistemos(-ų) Atitikties deklaracijos(-ų) ir/ar EC Atitikties deklaracijos(-ų) kopiją (-as).

CE ženklu turi būti ženklinami tie statybos produktai, kurių eksploatacinių savybių deklaraciją gamintojas parengė laikydamasis 4 ir 6 straipsnių (sąrašas Nr. 54). Jei gamintojas nėra parengęs eksploatacinių savybių deklaracijos pagal 4 ir 6 straipsnius, statybos produktai nėra ženklinami CE ženklu.

Valstybė narė nedraudžia ar netrukdo savo teritorijoje arba savo atsakomybe tiekti rinkai arba naudoti CE ženklu paženklintus statybos produktus, jeigu jų deklaruotos eksploatacinės savybės atitinka tokio naudojimo toje valstybėje narėje reikalavimus.

CE ženklu ženklinamas produktas, jeigu neįmanoma - pakuotė arba kartu pridėti dokumentai. Prie CE nurodomi du paskutiniai metų, kuriais pirmą kartą ženklinama, skaitmenys, gamintojo pavadinimas ir registruotas adresas arba *identifikavimo ženklas, leidžiantis lengvai ir nedviprasmiškai identifikuoti gamintojo pavadinimą ir adresą, produkto tipo unikalus identifikavimo kodas*, deklaracijos numeris, deklaruotų savybių lygis arba klasė, nuoroda į darniąją TS, notifikuotosios įstaigos ID jei taikoma, naudojimo paskirtis, kaip nustatyta TS. Taip pat gali būti piktograma arba kitas ženklas apie ypatingą pavojų ar produkto naudojimą.

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama vadinama sistema, ją turi sudaryti kaip vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETĮ ir paženklintas CE ženklu, arba šis rinkinys, turintis NTĮ, arba minėtos sistemos turi būti suprojektuotos pagal šio reglamento reikalavimus naudojant CE ženklu ženklintus statybos produktus.

1.11. Statybos produktų (gminių ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gminių ir medžiagų pristatymas

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako rangovas.

1.12. Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Rangovas privalo informuoti užsakovo atstovus aikštelėje ir inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas, ar darbus.

1.13. Laikančių konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymo tvarka

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausti inžinierius.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: - šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,

-turi būti užtikrinamas priėjimas prie visų bandomų vietų,

-bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su inžinieriumi.

-bandymai turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant inžinieriaus atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, rangovas turi dalyvaujant užsakovui ar jo atstovui bei inžinieriui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami rangovo.

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti inžinieriui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti užsakovui ir inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

APSAUGA

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiovimo.

1.14. Nurodymai statybos sklypo paruošimui.

Pateikiama pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

1.15. Žymėjimai, gaminių ir sistemų identifikacija

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

Identifikacines etiketės

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksliai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdinių identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti užsakovo patvirtinimui. Užsakovui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies pavyzdžiai.

1.16. Rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant darbus rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gerbūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas užsakovo ir inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

1.17. Statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

-Veikimo principą ir sistemos aprašymą

-Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas

-Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms

-Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroniniu paštu.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Užbaigimas

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

Vykdoma vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastų ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

1.18. Garantija

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

1) paslėptų statinio elementų -10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

1.19. Garantinis aptarnavimas

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Kiekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

1.20. Atsarginės dalys.

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai įrangai, pagal nurodytą techninę specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijose, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų įrangos gamintojas, už jas užsakovas apmoka papildomai.

1. 21. Techninė dokumentacija.

Įrengimų techninė dokumentacija

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas.
- Įrenginių techninis pasas.
- Atsarginių dalių sąrašas.
- Techninio aptarnavimo aprašymas.
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduoiant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diskelyje. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

PLP23018-TDP-BD-BTS	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0

TVIRTINU

VVM Medicinos centro
direktorius

Statytojo (užsakovo) atsakingas asmuo

Marius Buitkus

(Parašas V. pavardė)

2023-11-15

(Data)

PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS IR PASLAUGŲ APIMTIS

1. Statinio (statinių grupės) pavadinimas Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas
2. Statinių paskirtis gydymo paskirties (7.12)
grupė ir pogrupis pagal STR 1.01.03:2017
3. Statinių kategorija ypatingasis
ypatingas, neypatingas, nesudėtingas (žiūr. STR 1.01.03:2017)
4. Lėšų pobūdis Valstybinės lėšos
(valstybės, savivaldybės, ES struktūrinių fondų, privačios ir pan.)
5. Statinio projekto rengimo etapas techninis darbo projektas
pagal STR 1.04.04:2017
6. Projektavimo konsultavimo paslaugų apimtis:
 - 6.1. Įprastos paslaugos
Techninio darbo projekto parengimas, statybas leidžiančio dokumento gavimas
 - 6.2 Papildomos paslaugos
7. Projektavimo konsultavimo paslaugų pradžia 2023 lapkričio mėn.
pabaiga 2024 birželio mėn.
8. Projekto vadovas
Zita Gudlevičienė, kvalifikacijos atestato Nr. 23290
9. Statytojo (užsakovo) su šia projektavimo užduotimi pateikiamų privalomų dokumentų projektui rengti sąrašas ar (ir) jų pateikimo grafikas.
Nekilnojamojo turto registre patvirtinantys dokumentai, kadastrinė byla
10. Principiniai funkciniai ir naudojimo reikalavimai statiniui (statinių grupei)

Parengti Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektą vadovaujantis parengta energijos vartojimo audito ataskaita

11. Techniniai ir kokybiniai reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis _____

11.1 sklypo planui: šiltinant cokolinę pastato dalį iki 1,20 m po žeme, numatyti nuogrindos atstatymo darbus

11.2 architektūrinei: pakeisti langus, lauko duris (nekeistas), apšiltinti išorines sienas ir cokolinę pastato dalį, pakeisti lietvamzdžius, esant galimybei įstiklinti balkonus vidiniame kieme

11.3 konstrukcinei: atlikti būtinus darbus atsižvelgiant į pastato architektūrinę dalį

11.4 vandentiekio ir nuotekų: _____

11.5 šildymas ir vėdinimas: _____

11.6 elektrotechnikos: _____

11. 7. silpnos srovės: _____ -

11.8. Kita: parengti pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalį

12. Nurodymai sprendinių derinimui Projekto sprendinius suderinti su užsakovu

13. Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius ir t.t.

Pateikti 3 (tris) projekto egzempliorius ir projektą CD laikmenoje PDF formate

Statytojo (užsakovo) įgalioto asmens

Projektuotojo (Konsultanto) įgalioto asmens

VRM Medicinos centro
Techninių reikalavimų ir aptarnavimo
Vardas, pavardė

Antanas Chanauskas
Parasas

Z. Gudlevičienė
Vardas, pavardė

Parasas

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS
SĄRAŠAS**

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga, galiojimas
Bendroji dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); RVT 2017 TL (561-39623098), Microsoft Office
Architektūrinė dalis, konstrukcijų dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); RVT 2017 TL (561-39623098), Microsoft Office
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	ACADLT 2017 TL (561-74656926); Microsoft Office

Projekto vadovė
Zita Gudlevičienė



SUDERINIMŲ TARP PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ LENTELĖ

Nr.	Projekto dalių numeracija	Projekto dalių pavadinimai	Atlikėjas	
			PDV V. Pavardė	Parašas
1	PLP23018-TDP-BD	BENDROJI	PV Zita Gudlevičienė, Atest. Nr. 23290	
2	PLP23018-TDP-SA	ARCHITEKTŪRINĖ	N. Ščiogolevienė Atest. Nr. A073	
3	PLP23018-TDP-SK	KONSTRUKCIJŲ	Saulius Šiaulys Atest. Nr. 37353	
4	PLP23018-TDP-SO	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	Zita Gudlevičienė, Atest. Nr. 32848	
5	PLP23018-TDP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO	Jelena Michniova Atest. Nr. 38256	

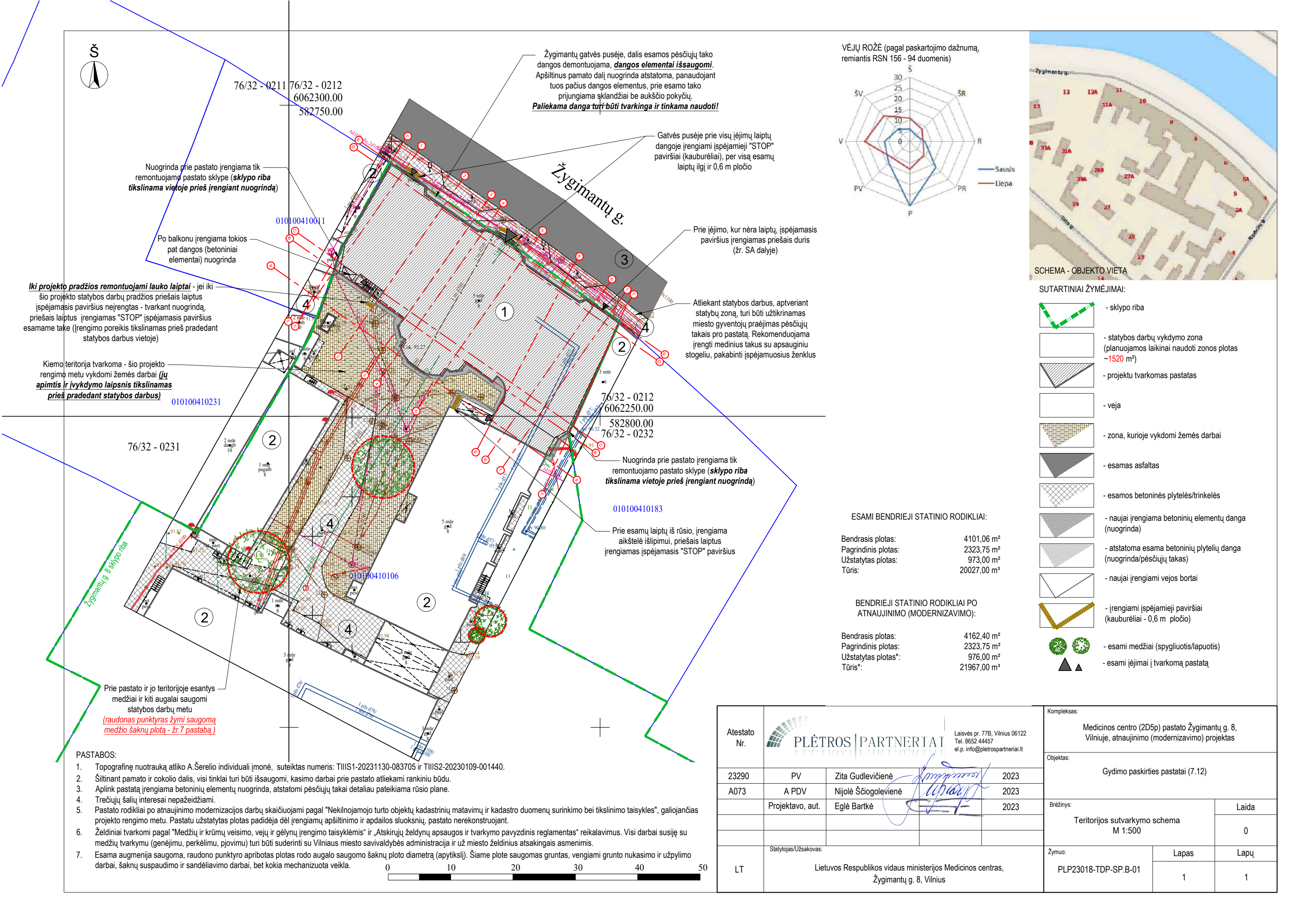
0	2023	Statybos leidimui, konkursui ir statybai						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)						
Atestato Nr.	 PLETROS PARTNERIAI Laisvės pr. 77B, Vilnius 06122 Tel. 8652 44457 el.p. info@pletrospartneriai.lt				Kompleksas: Medicinos centro (2D5p) pastato Žygimantų g. 8, Vilniuje, atnaujinimo (modernizavimo) projektas			
					Objektas: Gydymo paskirties pastatai (7.12)			
23290	PV	Zita Gudlevičienė		2023	Suderinimo tarp PDV lentelė Laida0			
LT	Statytojas/Užsakovas: Lietuvos Respublikos vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8, Vilnius				Žymuo: PLP23018-TDP-BD.SL		Lapas1	Lapų1

ATLIKTŲ PRITARIMŲ SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Pavadinimas
Suderinta: Principiniai sprendiniai suderinti su Užsakovu

Projekto vadovė
Zita Gudlevičienė





Vilniaus miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

LR VRM Medicinos centras, 300520299, Vilnius, Žygimantų g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. ligonine@vrm.lt, tel. 852627084

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Medicinos centro pastato 2D5p Žygimantų g. 8, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-01-240827-00518, 2024-08-27

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-240822-00310, 2024-08-22

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

LR VRM Medicinos centras, 300520299, Vilnius, Žygimantų g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. ligonine@vrm.lt, tel. 852627084

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Medicinos centro pastato 2D5p Žygimantų g. 8, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio paprastasis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Taip

Paskirtis Gydymo Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0041:106

Unikalus Nr. 1094-0493-0021

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Žygimantų g. 8

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Taip, Vilniaus senamiestis (16073)

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Esamas.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Esamas.

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Esamas.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Esamas.

6. Užstatymo tipas Esamas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Esamas.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Esamas.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Nėra

12. Kiti reikalavimai Vadovautis specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais SPRD-00-240822-00310. Statinio architektūra turi atitikti LR Statybos įstatymo 5 straipsnio ir LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (2019-06-06, XIII-2166). Užtikrinti naudojamų medžiagų kokybę. Išlaikyti esamą spalvinį sprendinį ir esamų fasado elementų reljefiškumą.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Medicinos centro pastato 2D5p Žygimantų g. 8, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

LR VRM Medicinos centras, 300520299, Vilnius, Žygimantų g. 8, 852627084

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio paprastasis remontas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Žygimantų g. 8, 0101/0041:106, 1094-0493-0021

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Vilniaus senamiestis, 16073

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Vilnius, Žygimantų g. 8, 0101/0041:106, 1094-0493-0021

1. Žemės sklypas Vilnius, Žygimantų g. 8 ir Pastatas – Ligoninė (unikalus daikto numeris: 1094-0493-0010) yra Vilniaus senamiestio (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 16073, statusas – paminklas) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 25504, statusas - valstybės saugomas) teritorijose;

2. Galiojančiu Vilniaus senamiestio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073, statusas – paminklas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu su vėlesniais pakeitimais;

3. Galiojančiu Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu su vėlesniais pakeitimais;

4. Vilniaus senamiestio apsaugos reglamento (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2003-12-23 įsakymu Nr. IV-490) reikalavimais;

5. Vilniaus senamiestio regeneravimo projekto koncepcija ir sklypų planu (patvirtinta Vilniaus miesto valdybos 1995 m. kovo 23 d. potvarkiu Nr. 775V);

6. Galiojančių Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu;
7. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733);
8. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240);
9. Palėpių ir stoglangių įrengimo Vilniaus senamiesčio pastatuose rekomendacijomis (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. 1-651; TAR, 2012-06-20, Nr. 01396); Vilniaus senamiesčio tvarkybos rekomendacijomis (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. 1-652; TAR, 2012-06-20, Nr. 01395);
10. Pasaulinio paveldo objekto – kultūros paminklo UIP – Vilniaus istorinio centro apsaugos zonos laikinuoju apsaugos reglamentu (patvirtinta Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijos direktoriaus 2005 m. balandžio 9 d. įsakymu Nr. I-167);
11. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis;
12. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
13. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. XIII-2166) V skyriaus pirmo skirsnio nuostatomis;
14. Parengtas projektas (projektai) turi atitikti Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimus bei nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;
15. Planuojamais darbais negali būti pažeistos ar pakeistos Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 16073, statusas – paminklas) ir Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 25504, statusas – valstybės saugomas) vertingosios savybės.
16. Vadovaujantis Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamento detalizuotais kvartalų tvarkymo ir naudojimo režimais 1 kvartalui reikalavimais – saugomas Žygimantų g. 8 gatvės fasadas, kuriam numatytas restauravimo režimas;
17. Projekto sprendiniuose taikyti vietai būdingas apdailos medžiagas, spalvinį fasadų sprendimą, tokiu būdu užtikrinant dermę su artimiausiais panašaus pobūdžio namais, išlaikant namo architektūrinį charakterį, spalvos gamą, medžiagiškumą, kaminiai turi būti neskardinami o tinkuojami;
18. Atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendiniai turi išlaikyti fasadų stilistiką, vieningą fasadų langų ir tūrinių stoglangių sudalinimą. Fasadų apdailai naudojama vietai ir šiam kvartalui stilistikai būdinga apdaila, t. y., nenaudoti nebūdingų akmens masės plytelių, rekomenduojama stogo danga – klasikinė valcuota skardos danga arba čerpės;
19. Žygimanto g. 8 gatvės fasado langai turi būti montuojami esamose vietose – taip išlaikant fasado esamą vaizdą, pagal pateikto projekto sprendinius šiaurinio fasado pirmojo aukšto langams tarp 4 ir 1 ašių įrengiamos metalinės (ritinės žaliuzės) dėl patalpų specifikos – metalinės žaliuzės galima įrengti tik iš vidaus patalpų;
20. Projektuojamas pastatas savo fasado kompozicija turi derėti prie konteksto, pildyti ir praturtinti vietos Vilniaus senamiesčio miestovaizdžio charakterio kokybę;
21. Atsižvelgti į gamtinę situaciją. Užtikrinti natūralių, geriausia vietinių statybinių medžiagų – plytos, medis, betonas, metalas, stiklas, naudojimą, nurodyti fasadų apdailai parinktas medžiagas;
22. Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Atsižvelgti ir reaguoti į aplinkinio užstatymo aukštingumą, charakterį, proporcijas, mastelį; pastatų architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai, turi atitikti statinio paskirtį. Nepriklausomai nuo aplinkos, naujas pastatas ar statinys savo tūriu, fasado kompozicija privalo derėti prie konteksto, tačiau būti šiuolaikiškas savo urbanistiniu sprendimu, architektūrine raiška bei technologiniais sprendimais;
23. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738);
24. PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ (patvirtinta Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2005 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. IV-158);
25. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. 8 d., iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos kultūros ministro nustatyta tvarka turi būti atlikta šių darbų projekto paveldosaugos (specialioji) ekspertizė ir statinio projekto ekspertizė – aplinkos ministro ir kultūros ministro nustatytais atvejais ir tvarka. Projektas turi būti pataisytas pagal šių ekspertizių aktų privalomas pastabas prieš išduodant statybą leidžiantį dokumentą. Statybą leidžiantis dokumentas atlikti kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus išduodamas, kai toks projektas neprieštarauja paveldosaugos reikalavimams ir jam pritaria Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir savivaldybės atstovai;
26. Kultūros paveldo statinių tvarkomųjų statybos darbų projektams vadovauti gali specialistai, atitinkantys Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 str. reikalavimus;
27. Eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas – ypatinguosiuose ar neypatinguosiuose statiniuose (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius), esančiuose kultūros paveldo objekto

teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje – turi teisę atestuoti architektai ir statybos inžinieriai, atitinkantys Lietuvos Respublikos statybos įstatymo III sk. 12 str. 20 d. reikalavimus;

28. Žemės judinimo darbų vietose privalomi archeologiniai tyrimai, atliekami PTR 2.13.01:2022 - „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 181 str. Nustatyta tvarka. Jei atliekant darbus bus aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, darbai stabdomi, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui (Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d.).

29. Aptikus iki XX a. datuojamas architektūrinės struktūras (medžio, mūro ir pan.), grindinių liekanas, atliekami architektūriniai tyrimai. Architektūros tyrimus atlieka kultūros ministro nustatyta tvarka atestuoti architektūrinių tyrimų specializacijos specialistai. Ar archeologinių tyrimų metu aptiktos statinių (medžio, mūro ir pan.) liekanos yra kultūros paveldo objekto, ar vietovės vertingosios savybės ir turi būti išsaugojamos vietoje (in situ), nustato nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos, remdamosi specialistų tyrimų išvadomis.

30. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti gali būti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-27 Nr. SRD-01-240827-00500
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ, Patarėjas JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-27 17:44:44 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-27 17:44:54 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-17 18:57:08 – 2027-03-16 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ, Patarėjas JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ, Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JOVILĖ JARUŠEVIČIŪTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-27 17:45:14 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-27 17:45:24 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-17 18:57:08 – 2027-03-16 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	2
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybės administracija 188710061, Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 3
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-27 Nr. SARD-01-240827-00518
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius 188692688, Šnipiškių g. 3, LT-09309 Vilnius
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-22 Nr. SPRD-00-240822-00310
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-27 18:22:45)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-27 18:22:45 Avilys SDP eDocs

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMAI

Statytojas/užsakovas	LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS MEDICINOS CENTRAS, ŽYGIMANTŲ G. 8, VILNIUS
Statinio projekto pavadinimas	MEDICINOS CENTRO (2D5p) PASTATO ŽYGIMANTŲ G. 8, VILNIUJE ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato nr.
UAB „Plėtros partneriai“ Įm. k. 302813895	Projekto vadovė	Zita Gudlevičienė	23290
MB „Projektų avilys“ Įm. k. 303067441	Direktorė	Indrė Pilypė 	
	Energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Vilius Pilypas 	0582

TURINYS

1. Projekto tikslas.....	3 l.
2. Reikalavimai B energinio naudingumo klasės gydymo paskirties pastatams (jų dalims).....	4 l.
3. Pastato energinio naudingumo skaičiavimuose naudotos vertės	5 l.
4. NRGpro ataskaita.....	6-19 l.

1. PROJEKTO TIKSLAS

Lietuva įstojusi į Europos sąjungą įsipareigojo vadovautis Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2010/31/ES „dėl pastatų energinio naudingumo“, nustatant sąnaudų atžvilgiu optimalaus pastatams ir pastato dalims taikomų minimalių energinio naudingumo reikalavimų lygio skaičiavimo lyginamosios metodikos principus, reikalavimus. **Pastatuose suvartojama 40 %** visos Sąjungos suvartojamos energijos. Šis sektorius plečiasi, dėl ko padidės jo energijos vartojimas. Todėl energijos vartojimo mažinimas ir atsinaujinančių išteklių energijos naudojimas pastatų sektoriuje yra svarbios priemonės, būtinos sumažinti Sąjungos energinę priklausomybę ir šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisiją. Daugiau vartojant atsinaujinančių išteklių energijos ir kartu imantis priemonių siekiant sumažinti energijos vartojimą **Sąjungoje įsipareigota sumažinti bendrą šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisiją bent 20%**. Pagal direktyvos gaires parengtas statybos techninis reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, kurio būtina vadovautis statant pastatus Lietuvos teritorijoje. Reglamentas netaikomas tik išskirtiniais atvejais:

1.1 pastatams, kurie yra kultūros paveldo statiniai, jei laikantis reikalavimų nepageidautinai pakistų charakteringos jų savybės ar išvaizda;

1.2. maldos namų ir kitokios religinės veiklos pastatams;

1.3. laikiniems pastatams, skirtiems naudoti ne ilgiau kaip 2 metus;

1.4. nedaug energijos sunaudojantiems gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties ir žemės ūkiui tvarkyti skirtiems negyvenamiesiems pastatams (įskaitant pastatus gyvuliams ir augalams auginti):

1.4.1. kuriuose ilgiau kaip keturis mėnesius per metus šildomas mažesnis negu 50 kvadratinų metrų šildomas plotas, o likusi pastato šildomo ploto dalis šildoma trumpiau kaip 2 mėnesius per metus;

1.4.2. kurių šildymui naudojama tik technologinių procesų metu išsiskirianti šiluma;

1.4.3. kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra;

1.5. atskirai stovintiems pastatams, kurių bendras naudingasis vidaus patalpų plotas ne didesnis kaip 50 kvadratinų metrų;

1.6. poilsio paskirties, sodų paskirties pastatams, naudojamiems ne ilgiau kaip keturis mėnesius per metus;

1.7. nešildomiems pastatams.

Statomų pastatų, kuriems prašymas išduoti leidimą statyti naują statinį ar rašytinį įgalioto valstybės tarnautojo pritarimą statinio projektui pateiktas **po 2018 m. sausio 1 d.**, kai statybą leidžiantys dokumentai neprivalomi, – statybos darbai pradėti **po 2018 m. sausio 1 d.**, energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip **A+**.

Statomų pastatų, kuriems prašymas išduoti leidimą statyti naują statinį ar rašytinį įgalioto valstybės tarnautojo pritarimą statinio projektui pateiktas **po 2021 m. sausio 1 d.**, kai statybą leidžiantys dokumentai neprivalomi, – statybos darbai pradėti **po 2021 m. sausio 1 d.**, energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip **A++**.

Pastatas yra modernizuojamas, siekiama B energinio naudingumo klasės.

Projektuojamo pastato energijos suvartojimui apskaičiuoti ir pastato energiniam naudingumui įvertinti naudojama kompiuterinė skaičiavimo programa „NRGpro7“. Programa yra analogiška energiniam naudingumui įvertinti naudojamai programai NRG7.

2. REIKALAVIMAI B ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS GYDYMO PASKIRTIES PASTATAMS (JŲ DALIMS)

B energinio naudingumo klasės gydymo paskirties pastatams (jų dalims) keliami reikalavimai:

2.1 Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C_1 ir C_2 vertės turi atitikti:
 $C_1 < 1,50$ ir $C_2 < 0,90$;

2.2 Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai turi atitikti:

2.1 lentelė

Atitvaros rūšis	Viešosios paskirties pastatai $W/(m^2 \cdot K)$
Stogai	0,18
Perdangos	0,18
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	0,24
Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	0,24
Sienos	0,22
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	1,40
Durys, vartai	1,90

2.3 Šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi neviršyti $k_h \cdot 1469 \cdot A_p^{-0,38}$ vertės.

2.4 B klasių pastatams, jeigu pastato projektavimas/statyba finansuota LR/ES lėšomis, pastato sandarumas turi būti išmatuotas. Oro apykaitos vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui negali viršyti 1,50.

3. PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMUOSE NAUDOTOS VERTĖS

4.1 lentelė

Atitvara / įrengimas	Aprašymas	λ_d W/mK (dekl.)	λ_w W/mK (įdrėkis)	λ_{ds} W/mK (proj.)	Atitvaros šilumos perdavimo koef. W/m ² K
Išorės siena	Esamas keramikinių plytų mūras – 520 mm EPS 70 N – 150 mm	- 0,032	- 0,002	0,800 0,034	0,210*
Išorės siena (šiaurės fasadas)	Esamas keramikinių plytų mūras – 520 mm Termotinkas – 20 mm	- 0,064	- 0,002	0,800 0,066	0,890
Apšiltinta perdanga	Biri pučiama mineralinė vata – 180 mm	0,040	0,001	0,041	0,215
Rūsio grindys ant grunto	EPS 100 – 200 mm	0,035	0,006	0,041	0,170
Pamatai	EPS 100 – 100 mm įgilinta į žemę iki pado	0,035	0,010	0,045	
Langai	Plastikiniai ir mediniai langai su dviejais stiklo paketais (trys stiklai), atitinkantys A++ klasės reiklavimus				0,800
Durys	Durys				1,500
Šildymas	Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas				
Vėdinimas	Natūralus				
Vėsinimas	Nenumatomas				
Karšto vandens ruošimas	Miesto tinklai				
Apšvietimas	LED/Taupios lempos				

*Įvertinta metalinių smeigių įtaka, 4 vnt/m².

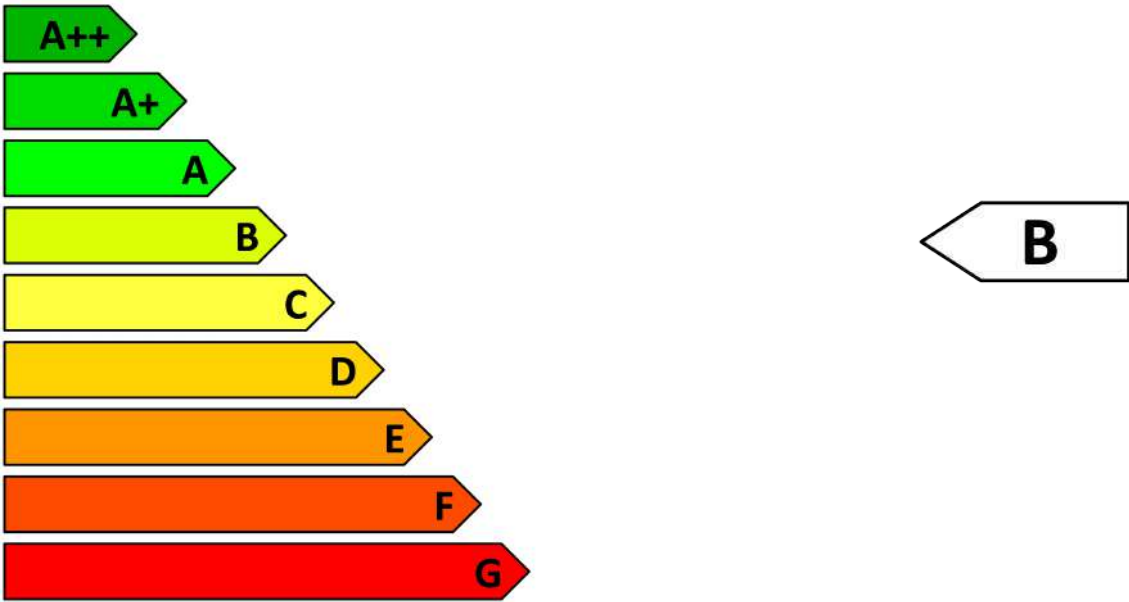
PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021	
Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydyimo paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72	Pastato statybos metai:
Viso pastato šildomas plotas, m²: 4295,72	Pastato modernizavimo metai:

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:

Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą, G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaiciuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:	
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	243,79
Skaiciuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	198,23
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1,67
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	54,26
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	0,00
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	61,12
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	21,60
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	3,60
Pastato į aplinką išmetamas CO2 kiekis, kgCO2/(m²·metai):	20,61

Pastato projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: ne

Pastabos:

Skaiciavimą atliko:

Skaiciavimo data:

V. P.

2024-05-28

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

2 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021	
Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydyimo paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72	Pastato statybos metai:
Viso pastato šildomas plotas, m²: 4295,72	Pastato modernizavimo metai:
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: B	

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			243,79
Skačiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			198,23
Skačiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			121,22
Skačiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			77,01
Skačiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1,67
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		83,09	101,78
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
		-	-
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		63,92	77,70
		63,92	77,70
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		0	0
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
		-	-
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		0	0
		0	0
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:			
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		74,65	132,87
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):		-	-
		-	-
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):		57,42	85,72
		57,42	85,72
Elektros energijos (įskaitant vėsirimą) sąnaudos pastate (jo dalyje):			
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		Norminės	Atskaitinės
		69,00	69,00
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		-	-
		-	-
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):		30,00	30,00
		30,00	30,00
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):		12,00	12,00
		12,00	12,00
Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Šilumos šaltiniai:			Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			4295,72
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Orą šaldančių įrenginių tipas:			Šildomi plotai, m²:
n/d			n/d
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:			
Vėdinimo sistemos tipas:			Šildomi plotai, m²:
n/d			n/d
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:			
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:			Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas			4295,72
Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija:			
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis:			Šildomi plotai, m²:
n/d			n/d
Pastato į aplinką išmetamas CO ₂ kiekis (kgCO ₂ /(m²·metai):			20,61
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, n ₅₀ (kartai per valandą):			1,50

Skaičiavimą atliko:

Skaičiavimo data:

V. P.

2024-05-28

**Projektuojamo pastato (jo dalies)
energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai**
(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.1 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021

Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydytojų paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72

Viso pastato šildomas plotas, m²: 4295,72

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiname metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m ² ·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	14,12
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	3,11
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	3,22
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūšių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	5,01
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	0,77
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	4,02
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	24,02
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	17,49
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	44,54
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	43,03
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	21,60
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	3,60
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	61,12
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	54,26
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	0,00

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Skaičiavimą atliko:

V. P.

Skaičiavimo data:

2024-05-28

**Projektuojamo pastato (jo dalies)
energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos**
(pagal STR 2.01.02:2016 11 priedo 11.2 lentelę)

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021

Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydytojų paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72

Viso pastato šildomas plotas, m²: 4295,72

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniam metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m ² ×metai), ΔQ _x	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę, ΔQ _x / Q _H
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	6,61	0,12
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūšio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūšių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	3,70	0,07
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Skaičiavimą atliko:

V. P.

Skaičiavimo data:

2024-05-28

PROJEKTUOJAMO PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021

Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydyimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72

Viso pastato šildomas plotas, m²: 4295,72

Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.15.1. ÷ 5.3.15.8. p.):

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	B
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0,379
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0,508
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	1789,02
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	54,26
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	0,00
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	61,12
Skaičiuojamosios suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	21,60
Skaičiuojamosios elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	3,60

Skaičiavimą atliko:

V. P.

Skaičiavimo data:

2024-05-28

ASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SKAIČIAVIMO DUOMENŲ SUVESTINĖ

Statytojas

LR vidaus ministerijos Medicinos centras, Žygimantų g. 8,
Vilnius

Ekspertas/Projektuotojas

V. P.
MB "Projektų avilys"
J. Basanavičiaus g. 14, Šilalė



Pastato duomenys

PASTABA: suvestinė sugeneruota NRGpro programa (versija: 7.1.0.0; licencija: NRG-01018) iš duomenų failo: Žygimantų 8.nrgp7 [2024-05-24 08:35:25]. Lentelėse pateiktų duomenų žymenis, pavadinimus ir dimensijas žr. suvestinės priede.

Pastato paskirtis:	Gydymo paskirties pastatai
Patalpų temperatūra:	$\Theta_{iH} = 22,0$ (°C)
Skaičiavimas taikomas:	☒ visam pastatui / ☐ pastato daliai
Šildomų patalpų plotas:	$A_p = 4295,72$ (m ²)
Skirstymas į zonas:	neskirstoma (skaičiuojama kaip viena zona)

Zona-00: Pagrindinė pastato zona

Gabaritai

Šildomas plotas:	$A_p = 4295,72$ (m ²)	Ilgis:	$L_B = 46,58$ (m)
Patalpų tūris:	$V_p = 12887,16$ (m ³)	Plotis:	$B_B = 25,86$ (m)
Aukštis:	$h = 19,80$ (m)	Šildomų aukštų sk.:	$n_f = 6$

Sandarumas

Deklaruojamas oro apykaitos rodiklis:	$n_{50} = 1,50$ (h ⁻¹)	☐ panaudotas skaičiavime
Deklaruojamas laipsnio rodiklis:	$n = 0,67$	
Skaičiuojamasis oro apykaitos rodiklis:	$n_{50} = 0,85$ (h ⁻¹)	
Skaičiuojamasis laipsnio rodiklis:	$n = 0,67$	

Pagrindinės įėjimo durys

Pataisos koeficientas durims:	$k_{d2} = 1,00$
Durų tipas:	1 durys be tambūro tarp patalpų ir išorės + durų mechan.uždarymo įtaisų nėra

Karšto vandens ruošimo (KVR) sistemos parametrai

- ☐ KVR sistemos nėra
- ☐ KVR sistemoje cirkuliacinio kontūro nėra
- ☐ KVR ir šildymo sistemoms bendras vamzdynas

Masyvumas

Lauko sienos:	Mūrinės arba betoninės
Pertvaros:	Betoninės ir/arba mūrinės
Perdenginiai:	Daugiau kaip pusė - betoniniai
Grindys:	Daugiau kaip pusė - betoninės, keraminių plytelių, linoleumo ant betono ir pan.
Pastato vidaus šiluminė talpa:	$C_p = 1589416400$ (J/K)
Klasifikavimas pagal vidaus šiluminę talpą:	Labai masyvus pastatas

Zona-00: ATITVAROS

Sienos

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA		γ°	NAP
Pietų fasadas	712,23	0,210	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	P	90	
Rytų fasadas	123,91	0,210	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	R	90	
Vakarų fasadas	69,00	0,210	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	V	90	
Šiaurės fasadas	750,99	0,890	Tarp patalpų ir išorės	1,00	☐	Š	90	
Viso:	1656,13							

Stogai

Atitvara	A	U	Apibūdinimas	k	VA		γ°	NAP
Apšiltinta perdanga	979,08	0,215	Tarp šildomų patalpų ir nešildomos pastogės	0,90	☐	H	0	
Viso:	979,08							

Perdangos, kurios ribojasi su išore
NENURODYTA

Langais, stoglangiais, švieslangiais ir kitos skaidrios atitvaros

Atitvara	A	Ag	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G	g		γ°	NAP
Langas orientuotas į šiaurę	166,76	140,00	0,800	Mediniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	Š	90	
Langai orientuoti į pietus	198,41	170,00	0,800	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai selektyviniai	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	0,50	P	90	
Langai orientuoti į rytus	15,75	13,00	0,800	Plastikiniai, 2-kamerinis stiklo paketas, 2 stiklai	Tarp patalpų ir	1,00	9	0,50	R	90	

	selektyviniai			išorės		
Viso:	380,92	323,00				

Apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonės

Skaidri atitvara	Stogelis	α_{ov}	g_{ov}	Kairė užtvara	$\beta_{fin,k}$	$g_{fin,k}$	Dešinė užtvara	$\beta_{fin,d}$	$g_{fin,d}$	Žaliuzės	Judriosios	α_{zal}	g_{zal}
Langas orientuotas į šiaurę	✓	10	0,00	✓	15	0,00	✓	15	0,00				
Langai orientuotas į pietus	✓	10	0,00	✓	15	0,00	✓	15	0,00				
Langai orientuoti į rytus	✓	10	0,00	✓	15	0,00	✓	15	0,00				

Išorinės durys ir vartai:

Atitvara	A	U	Konstrukcija	Apibūdinimas	k	G		γ°	NAP
Lauko durys 1	2,55	2,200	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	P	90	
Durys_02	2,64	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	Š	90	
Durys_03	2,64	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	Š	90	
Durys_04	2,64	1,500	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	Š	90	
Durys_05	2,64	2,200	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	Š	90	
Durys_06	7,70	2,200	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	Š	90	
Durys_07	3,01	2,200	Vienerios durys be tambūro	Tarp patalpų ir išorės	1,00	9	P	90	
Viso:	23,82								

Grindys ant grunto ir atitvaros, besiribojančios su gruntu

Grindys ant grunto - be ar su ištisine izoliacija
NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai
NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose vertikaliai
NENURODYTA

Grindys ant grunto, izoliuotos pakraščiuose horizontaliai[H] ir vertikaliai[V]
NENURODYTA

Šildomo rūšio atitvaros

Atitvara	A	P	w	z_{bf}	R_{bw}	R_{bf}	NAP
Grunto att.(šildomame rusyje)_01	857,74	147,71	0,50	2,00	2,222	4,444	
Viso:	857,74						

Grindys virš vėdinamų pagrindžių
NENURODYTA

Grindys virš nešildomų vėdinamų rūšių
NENURODYTA

Ilginiai šiluminiai tilteliai

Tiltelis	L_ψ	ψ	Tipas	Apibūdinimas	NAP
Pamatas ties siena	141,61	0,150	Pastato pamatų ir sienos sandūra	Beton.grindys ar perdanga. Pamatų ir sienos termoizol.sl. susisiečia	
Langai ties siena	978,71	0,150*	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir plytų ar blokelių mūro	
Langai ties sąrama	225,49	0,200*	Langų angokraščiai	Tarp rėmo ir apšiltintos gelžbetoninės sąramos	
Sienos išorinis kampas	324,00	0,000	Sienų kampai	Sienos išorinis kampas	
Durys ties sąrama	10,70	0,250	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir apšiltintos gelžbetoninės sąramos	
Durys ties siena	31,40	0,200	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir plytų ar blokelių mūro	
Durys ties pamatu	10,70	0,350	Durų/vartų angokraščiai	Tarp rėmo ir betono sluoksnio apšiltintame betoniniame pamate	
Išorinis stogo kampas	152,31	0,050	Stogo ir sienos sandūra	Stogo ir sienos termoizol.sl. susisiečia. Išorinis kampas	
Sienos vidinis kampas	234,00	0,050	Sienų kampai	Sienos vidinis kampas. Sieną apšiltinta iš išorės	
Viso:	2108,92				

Pastaba: ψ vertė, pažymėta žvaigždute (*), nustatoma pagal STR2.01.02:2016 sąlygas 31.1 arba 31.3 p.

Nešildomos apšiltintos patalpos (ir jas ribojančios atitvaros/ilg.šil.tilteliai)
NENURODYTA

Zona-00: SISTEMOS

Elektra (apšvietimas)

Pavadinimas	A	Patalpų apšvietimo įranga	η_E
Apšvietimo sistema	4295,72	Šviestuvai su halogeninėmis ar liuminescencinėmis (tame tarpe "taupiomis") lempomis	50
Viso:	4295,72		

Karšto vandens ruošimo sistema

Vamzdynai iki stovų

Apibūdinimas	$U'_{hw,avg}$	L_v	Ilgis L_v žinomas	Patalpos šildomos
Vamzdynai, apšiltinti po 1993m., $\delta_{izol} \approx D_{vamzd}$.	0,34	121,86	□	□

Paskirstymo stovai

Apibūdinimas	$U'_{hw,avg}$	L_S	Ilgis L_S žinomas
Vamzdynai sienose po tinku, apšiltinti po 1993m., $\delta_{izol} \approx D_{vamzd}$.	0,40	906,31	☐

Skirstomieji patalpų vamzdynai

Apibūdinimas	$U'_{hw,avg}$	L_{SL}	Ilgis L_{SL} žinomas
Vamzdynai sienose po tinku, apšiltinti po 1993m., $\delta_{izol} \approx D_{vamzd}$.	0,39	542,05	☐

Šildymo sistema

Šilumos šaltiniai/įrenginiai

Pavadinimas	Tipas	I/II	$\eta_z/\eta_{GHP,H}$	$P_{1/2}$	t_{min}°	ŠLD	KVR	VDN	VĖS	$P_{GHP,el}$
Šil.įrenginys_1	Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	I	1,000	∞	-	☒	☒	☐	☐	-

Pagrindinių šilumos šaltinių darbo laikai

Pavadinimas	Tipas	I/II	τ_m	τ_{vid}
Šil.įrenginys_1	Šilumos tinklai + pastato šilumos punktas	I	[1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00]	1,000

Šilumos šaltinių naudojami energijos šaltiniai

Šilumos šaltinis	Energijos šaltinis	f_{PRn}	f_{PRr}	M_{CO2}
Šil.įrenginys_1	Šiluma iš šilumos tinklų (Lietuvos vidurkis)	0,62	0,63	0,10

Prie šilumos šaltinių pajungtos karšto vandens talpos

Šilumos šaltinis	Pajungtos talpos	ŠLD	KVR	VDN
Šil.įrenginys_1	-	☒	☒	☐

Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įranga

Šilumos šaltinis	K.v.r. įrangos reguliavimas	$\eta_{hw,eq}$
Šil.įrenginys_1	Automatinis su k.v. pastovios temperatūros palaikymu	0,93%

Šildymo sistemos reguliavimo įtaisai

Reguliavimo įtaisų apibūdinimas	η_1
Reg.įtaisai apima viso pastato patalpų šildymo reguliavimą + yra termostatai. Šildymo prietaisų ventiliai ir patalpų arba išorės termostatas	0,98

Vandens talpos

NENURODYTA

Vėdinimas

Pavadinimas	A	Tipas	G_{vent}	η_{re}	SHR	$\eta_{H,air}$	Šil.šaltinis
Vėdinimo_sistema_1	4295,72	Natūrali	0,00	0,00	☐	0,00	-
Viso:	4295,72						

Vėsinimas

Pavadinimas	A	Orą šaldančio įrenginio tipas	η_{EER}	$P_{GHP,C}$	$P_{GHP,el}$	GAHP kuras
Nėvėsinamas_plotas_1	4295,72	(vėsinimo nėra)	2,80	-	-	-
Viso:	4295,72					

Zona-00: ATSINAUJINANTI ENERGIJA

Vandenį šildantys Saulės kolektoriai

NENURODYTA

Fotovoltiniai Saulės kolektoriai

NENURODYTA

Vėjo elektrinės

NENURODYTA

Hidroelektrinės

NENURODYTA

Atsinaujinančios energijos panaudojimo būdai

NENURODYTA

Skaičiavimo duomenų priedai

Pavadinimas	Nr	Data	Gamintojas	Produktas	Kita informacija	Pastaba
Deklaracija	-	2/15/2021	-	-	-	-

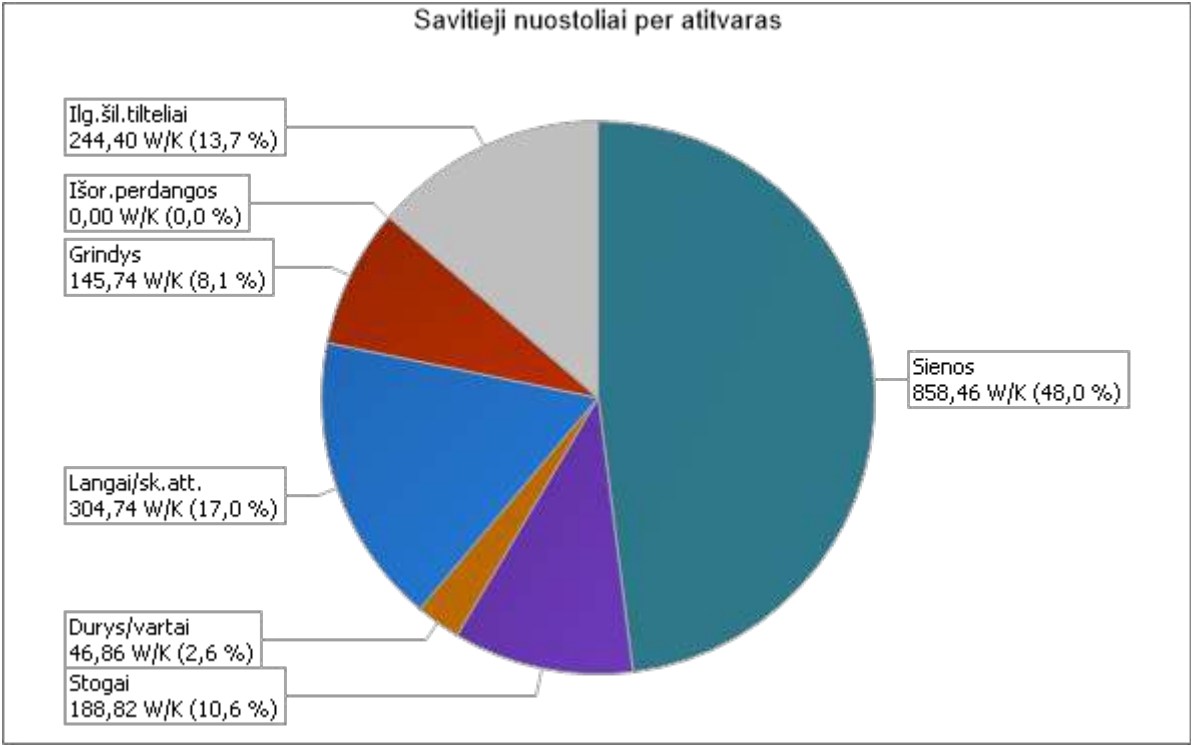
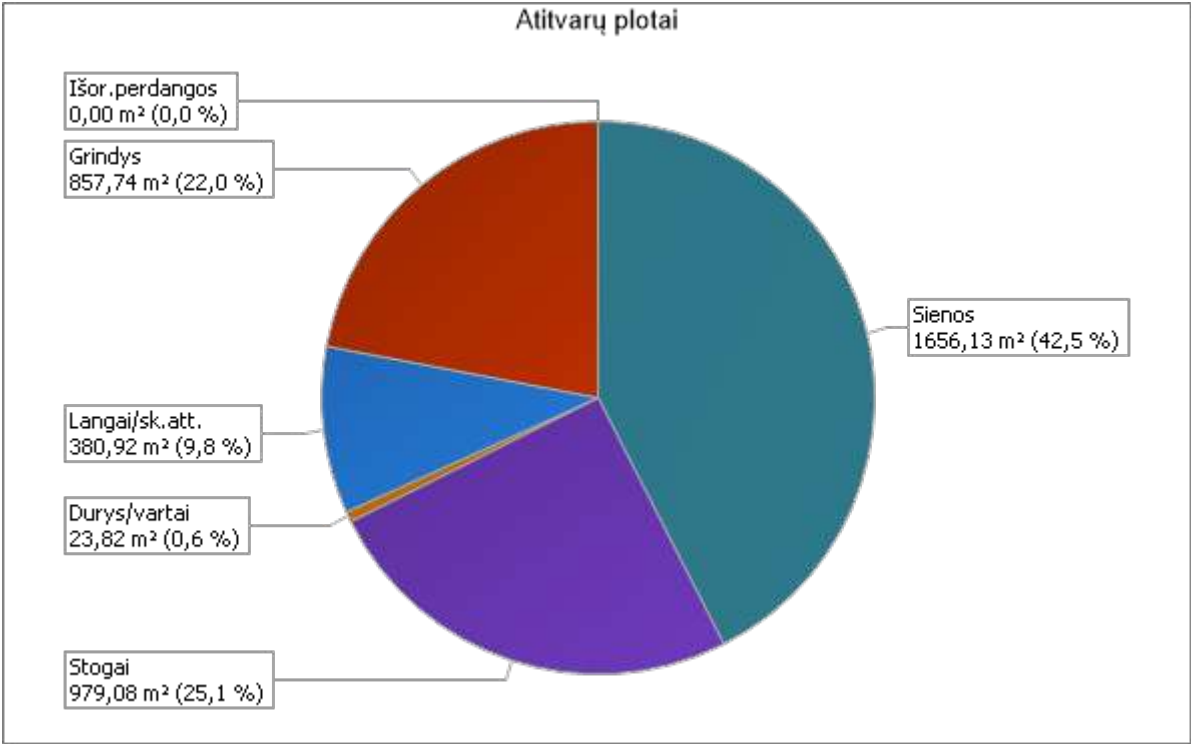
PRIEDAS: ŽYMĖJIMAI

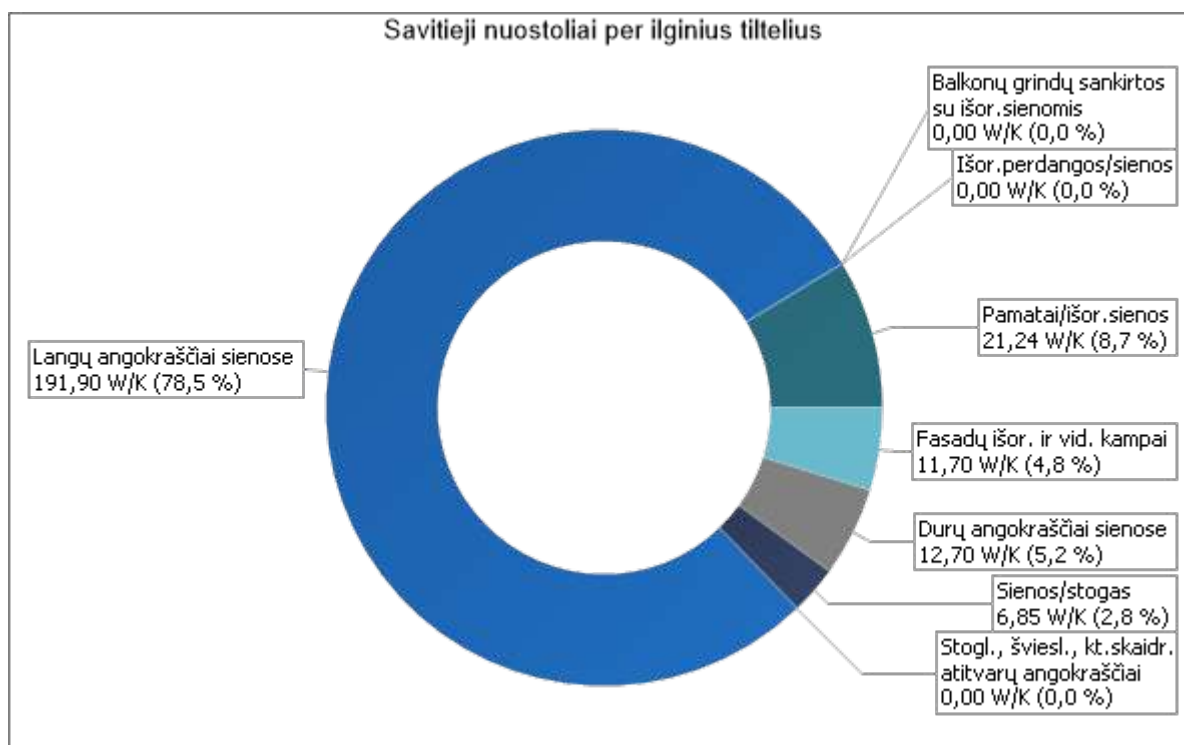
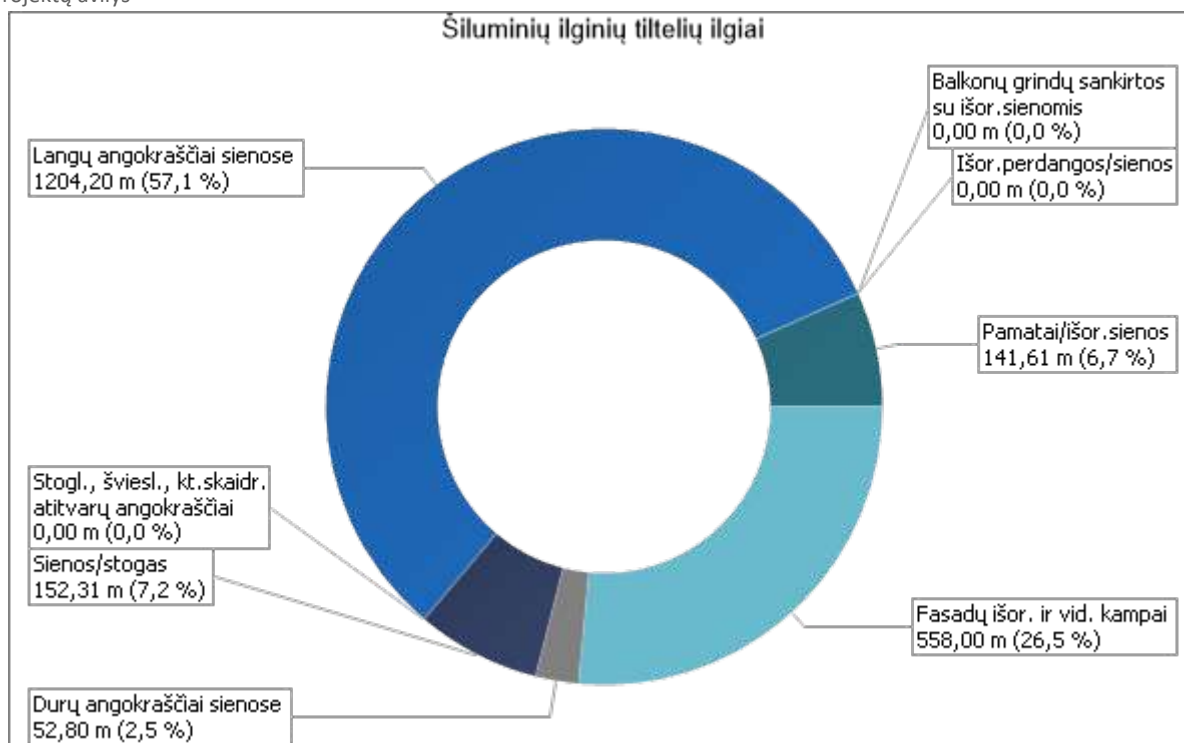
Sutartinis žymėjimas

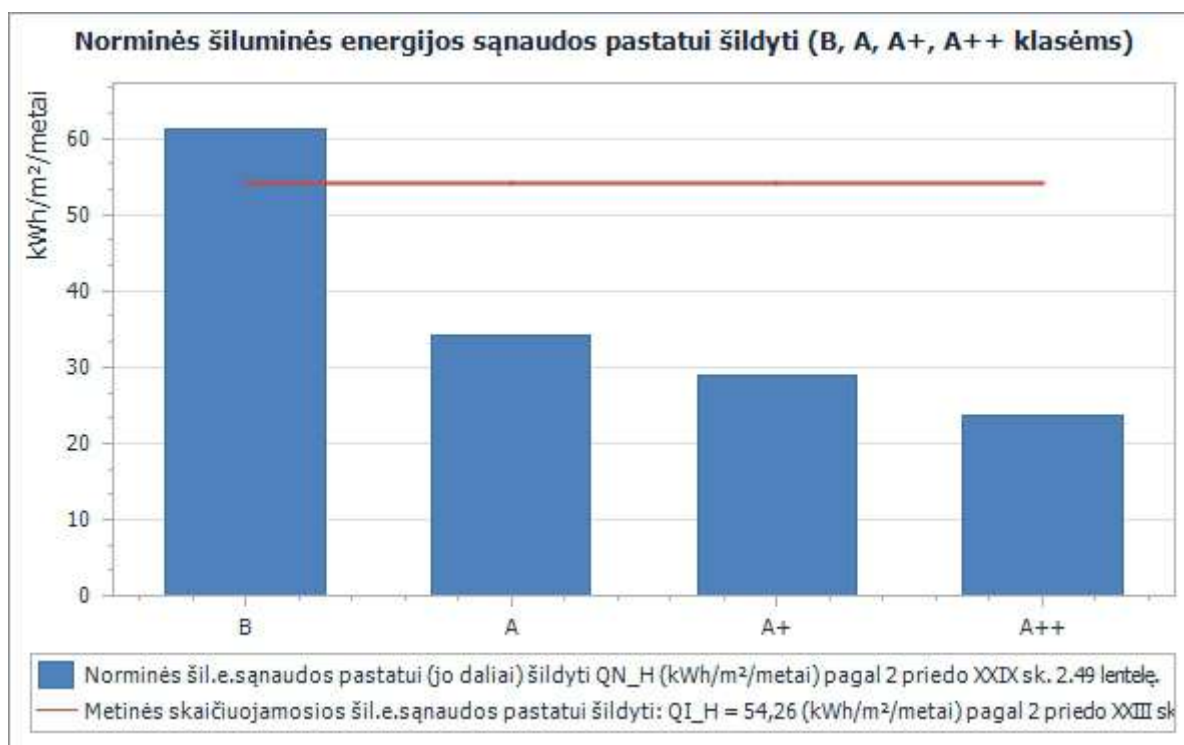
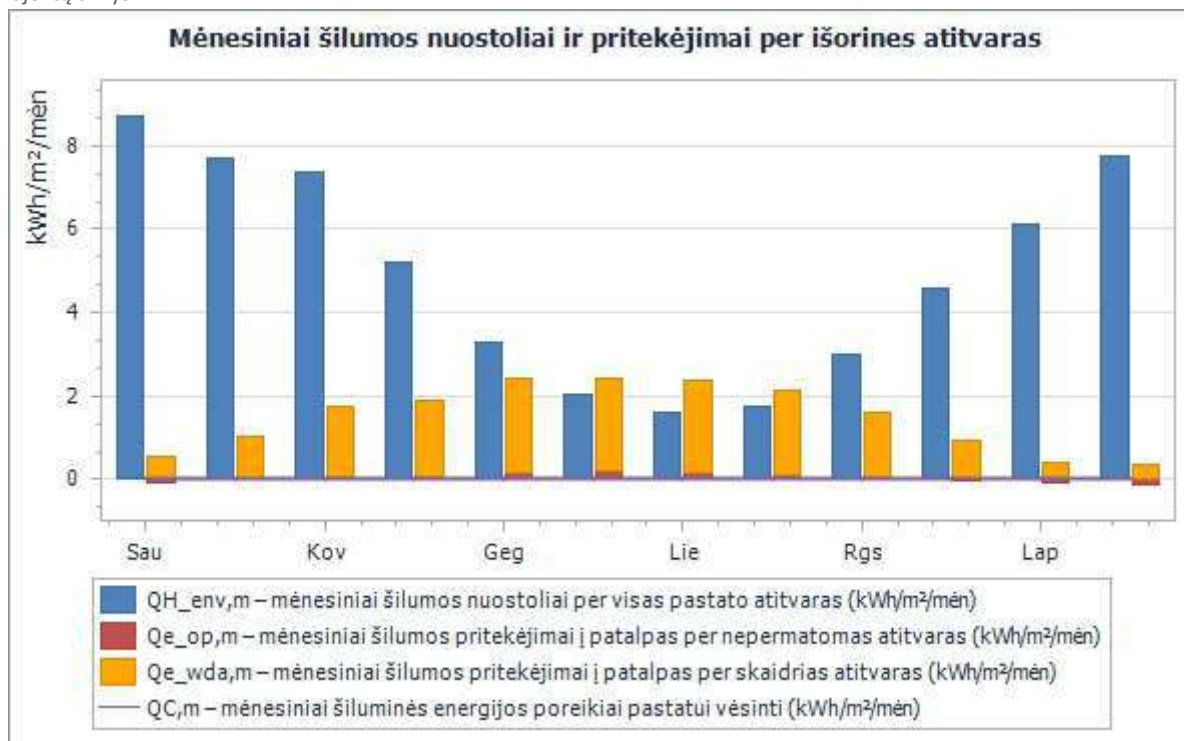
A_p	– šildomų patalpų plotas (m^2)
$V_{p,n50}$	– šildomų patalpų tūris (m^3)
L_B	– didžiausias pastato ilgis pagal pastato išorinius matmenis (m)
B_B	– didžiausias pastato plotis pagal pastato išorinius matmenis (m)
h	– pastato aukštis, t. y. atstumas nuo grunto (arba šildomo rūsio grindų) paviršiaus iki aukščiausio šildomų patalpų lubų taško (m)
n_f	– šildomų aukštų skaičius (vnt.)
A	– plotas (m^2)
U	– atitvarų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m^2 \cdot K)$)
k	– atitvaros šilumos perdavimo koeficiento pataisos koeficientas pagal iš reglamento pasirenkamą atitvaros apibūdinimą
VA	– vėdinamos atitvaros požymis (vėdinama ☒ , nevėdinama ☐)
	– atitvaros orientacija pasaulio šalių atžvilgiu (Š↑, ŠR↗, R→, PR↘, P↓, PV↙, V←, ŠV↖)
γ°	– atitvaros išorinio paviršiaus pasvirimo kampas nuo horizontalios plokštumos laipsniais ($^\circ$)
G	– langų/durų atitvarų oro skverbis atitvaros ploto vienetui esant 100 Pa slėgių skirtumui ($m^3/(m^2 \cdot h)$)
A_g	– skaidrios atitvaros įstiklinimo plotas (m^2)
g	– skaidrios atitvaros įstiklinimo visuminės saulės energijos praleisties koeficientas
$g_{ov}, g_{fin,k}, g_{fin,d}, g_{zal}$	– apsaugos nuo Saulės spinduliuotės priemonių visuminės Saulės energijos praleisties koeficientai (neperšviečiamoms=0)
$\alpha_{ov}, \alpha_{zal}$	– skaidrios atitvaros stogeliui ir žaliuzėms nustatomas kampas ($^\circ$)
$\beta_{fin,k}, \beta_{fin,d}$	– skaidrios atitvaros kairėje ir dešinėje esančiai užtvarai nuo Saulės nustatomas kampas ($^\circ$)
P	– grindų ant grunto perimetras (m)
w	– grindis ant grunto ribojančios sienos storis (m)
R_f	– grindų ant grunto plokštės šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
D_h	– grindų horizontalaus termoizoliacinio sluoksnio plotis (m)
D_v	– grindų vertikalio termoizoliacinio sluoksnio gylis (m)
$d_{h,ins}, d_{v,ins}$	– grindų horizontalaus ir vertikalio termoizoliacinio sluoksnio storis (m)
$\lambda_{h,ins}, \lambda_{v,ins}$	– grindų horizontalaus ir vertikalio termoizoliacinio sluoksnio šilumos laidumo koeficientas ($W/(m \cdot K)$)
$R_{h,ins}, R_{v,ins}$	– grindų horizontalaus ir vertikalio termoizoliacinio sluoksnio šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
R_f	– grindų virš nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
h_{gf}	– nešildomo rūsio/vėdinamo pogrindžio grindų sienų aukštis virš grunto lygio (m)
U_w	– vėdinamo rūsio/pogrindžio sienų skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m^2 \cdot K)$)
Z_{bf}	– rūsio/pogrindžio grindų gylis nuo grunto paviršiaus (m)
R_g	– vėdinamo pogrindžio grindų suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
e_{vent}	– vėdinamų pogrindžių vėdinimo angų plotas vienam vėdinamo pogrindžio perimetro metrui (m^2/m)
R_{bw}	– rūsio sienos požeminės dalies suminė šiluminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
R_{bf}	– rūsio grindų (su termoizoliaciniu sluoksniu) suminė varža ($m^2 \cdot K/W$)
n_{air}	– oro pasikeitimo dažnis nešildomame rūsyje ($1/h$)
V_b	– nešildomo rūsio patalpų tūris (m^3)
L_{ψ}	– ilginio šiluminio tiltelio ilgis (m)
Ψ	– ilginio šiluminio tiltelio skaičiuojamasis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m \cdot K)$)
η_E	– patalpų apšvietimo įrangos efektyvumo rodiklis (lm/W)
$U'_{hw,avg}$	– atitinkamų karšto vandens vamzdinių vidutinis ilginis šilumos perdavimo koeficientas ($W/(m \cdot K)$)
L_v, L_s, L_{SL}	– atitinkamų vamzdinių ilgių (m) – tarp karšto vandens ruošimo įrenginio ir paskirstymo stovų, paskirstymo stovų ir patalpų skirstomųjų vamzdinių (jei L nežinomas, apskaičiuojamas iš pastato gabaritų)
η_1	– pastato šildymo sistemos reguliavimo įtaisų skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
τ_m, τ_{vid}	– mėnesiniai ir vidutiniai šild.sistemos šil.šaltinio darbo laiko koeficientai (vnt.) (pirmajam ir antrajam (I/II) šilumos šaltiniams)
$P_{1/2}$	– pirmojo (P_1) ar antrojo (P_2) šilumos šaltinio galia (W)
η_2	– pastato šildymo sistemos šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
$P_{GHP,C}, P_{GHP,el}$	– dujinio katilo su absorbciniu šilumos siurbliu: šildymo galia, vėsinimo galia, naudojamos elektros galia (W)
$\eta_{GHP,H}, \eta_{GHP,C}$	– dujinio katilo su absorbciniu šilumos siurbliu naudingumo koeficientai šildymo ir vėsinimo režime (vnt.)
$\eta_{hw,eq}$	– karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos naudingumo koeficientas (vnt.)
V	– karšto vandens talpos tūris (m^3)
n	– analogiškų įrangos vienetų (talpų, kolektorių, elektrinių ir pan.) skaičius (vnt.)
K_{SW}	– karšto vandens talpos gamintojo techninėje dokumentacijoje nurodyta ($kWh/para$)
$\theta_{hw,SW}$	– karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta k. v. temperatūra ($^\circ C$), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
$\theta_{L,SW}$	– karšto vandens talpos gamintojo tech.dokumentacijoje nurodyta aplinkos temperatūra ($^\circ C$), kuriai esant nustatyta K_{SW} vertė
$K_{SW,50}$	– šilumos nuostoliai karšto vandens talpose ($kWh/para$), apskaičiuojamas pagal nurodytus K_{SW} , $\theta_{hw,SW}$ ir $\theta_{L,SW}$ arba pagal empirinę formulę.
G_{vent}	– mechaninio vėdinimo sistemos elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis $1 m^3$ oro debitui (Wh/m^3)
η_{re}	– vėdinimo su rekuperacija sistemos skaičiuojamasis šilumos sugrąžinimo naudingumo koeficientas (vnt.)
SHR	– vėdinimo su rekuperacija sistema įrengta patalpose, kurių mikroklimatui ir oro kokybei keliami specialūs higienos reikalavimai
$\eta_{H,air}$	– šilumos sistemai su oro pašildymu naudojamo šilumos šaltinio skaičiuojamasis naudingumo koeficientas (vnt.)
η_{EER}	– orą šaldančio įrenginio energinio efektyvumo koeficientas (atitinkantis EER koeficientą pagal LST EN 14511-3:2008) (vnt.)
a_1	– vandenį šildančio Saulės kolektoriaus šilumos nuostolių koeficientas ($W/(m^2 \cdot K)$)
IAM	– vandenį šildančio Saulės kolektoriaus Saulės kritimo kampo pataisos koeficientas (vnt.)
K_{fVSK}	– fotovoltinio Saulės kolektoriaus pikinė galia (kW/m^2)
f_{fVSK}	– fotovoltinio Saulės kolektoriaus efektyvumo faktorius
P_{inst}	– vietinės fotovoltinės Saulės kolektorių elektrinės instaliuota galia (kW)
h_{HWE}	– atstumas nuo žemės paviršiaus iki horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
A_{HWE}	– horizontalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio darbinis plotas (m^2)
$\eta_{1,HWE}$	– horizontalios ašies vėjo elektrinės mechaninis naudingumo koeficientas (vnt.)
$\eta_{2,HWE}$	– horizontalios ašies vėjo elektrinės elektrinis naudingumo koeficientas (vnt.)
R_{HWE}	– horizontalios ašies vėjo elektrinės sparno ilgis (nuo ašies iki sparno galo) (m)
h_{VWE}	– atstumas nuo žemės paviršiaus iki vertikalios ašies vėjo elektrinės vėjaračio ašies (m)
$V_{wind,VWE}$	– vertikalios ašies vėjo elektrinės projektinis vėjo greitis, kuriam esant gamintojas deklaruoja elektrinės galią (m/s)
P_{VWE}	– vertikalios ašies vėjo elektrinės elektros gamybos galia (W), esant vidutiniam mėnesio vėjo greičiui (jei duomenų nėra, $P_{VWE}=0$)
P_{HE}	– hidroelektrinės vidutinė metinė elektros gamybos galia (jei duomenų nėra, $P_{HE}=0$) (W)
Q_{NSE}	– iš nutolusios atnaujinančių energijos šaltinių elektrinės numatomas tiekti el. energijos kiekis ($kWh/metal$)
ŠLD, VDN, VES, KVR, ELP	– paskirties požymiai: pastato šildymui, vėdinimui, vėsinimui, karšto vandens ruošimui, elektros prietaisams
NAP	– nešildomą apšiltintą patalpą ribojančios atitvaros požymis: ☐ - riboja NAP iš šiltosios pusės; ☒ - riboja NAP iš šaltosios pusės

GRAFINĖ INFORMACIJA

Grafikai sugeneruoti NRGpro programa (versija: 7.1.0.0; licencija: NRG-01018)
iš duomenų failo: Žygimantų 8.nrgp7 [2024-05-24 08:35:25].







PASTATO ŠILDYMO SISTEMOS ŠILUMOS ŠALTINIO PROJEKTINĖ GALIA

pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 13 priedą

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: 1094-0493-0021

Pastato adresas: Žygimantų g. 8, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Gydyimo paskirties pastatai

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 4295,72

Pastatų klasifikavimas pagal jų vidaus šiluminę talpą (13.1 lentelėje):	LabaiMasyvus
Projektinė išorės temperatūra šilumos šaltinio galiai skaičiuoti, $\Theta_{e,ds}$ (°C):	-24,0
Pastatų grupė pagal paskirtį (13.2 arba 13.3 lentelėse):	negyvenamieji

Zona_00 Pagrindinė pastato zona*Zonos gabaritai*

Šildomas plotas:	$A_p = 4295,72$ (m ²)	Ilgis:	$L_B = 46,58$ (m)
Patalpų tūris:	$V_{p,n50} = 12887,16$ (m ³)	Plotis:	$B_B = 25,86$ (m)
Aukštis:	$h = 19,80$ (m)	Šildomų aukštų sk.:	$n_f = 6$

Skaičiavimo duomenys:

Projektinė oro apykaita pastate kartais per valandą, $n_{vent,ds}$ (1/h):	1,00
Pastato patalpų vidaus temperatūra šildymo sezono metu, Θ_{iH} (°C):	20,0
Numatytas vidaus temperatūros keitimas:	NE
Temperatūros keitimo pobūdis žinomas:	NE
Pašildymo trukmė (h):	1,00
Temperatūros pokytis, $\Delta \Theta_{iH}$ (°C):	3,00
Pažemintos temperatūros palaikymo trukmė (h) neviršija:	12,00
Šiluminės galios priedas, k_{RH} (W/m ²) :	0,00
Maksimalus patalpų aukštis bet kurioje patalpoje (m):	≤ 5
Dominuojantis šildymo būdas ir šildymo prietaisų išdėstymas:	Patalpoms iki 5 m aukščio pataisa k_H netaikoma.

Šiluminės galios pataisos koeficientas dėl šildomų patalpų aukščio, k_H :	1,00
Šiluminės galios pataisos koeficientas, k_P :	0,00

Tarpiniai rezultatai:

Išorės oro kiekis 1 m ² pastato vėdinimui, v_o (m ³ /(m ² ·h)):	3,00
Sausio mėnesio pastato zonos skaič. savitieji šilumos nuostoliai, $H_{H,p}$ (W/K):	6234,50
Sausio mėnesio pastato zonos skaičiuojamieji šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo, $Q_{H,vent}$ (kWh/(m ² ·mėn.)):	20,57

Šiluminės galios priedas karštam buitiniam vandeniui ruošti, Phw (W):	0
Pastatui (jo daliai) šildyti reikalinga šilumos šaltinio projektinė galia, PH (W):	274318
Apskaičiuota pagal 13 priedo (13.1) formulę.	

Skaičiavimą atliko:

V. P.

Skaičiavimo data:

2024-05-28